



ประกาศเทศบาลตำบลหนองเสม็ด
เรื่อง งบแสดงฐานะทางการเงิน และงบอื่นๆ ประจำปีงบประมาณ พ.ศ.๒๕๖๗

อาศัยอำนาจตามระเบียบกระทรวงมหาดไทย ว่าด้วย ว่าด้วยการรับเงิน การเบิกจ่ายเงิน การฝากเงิน การเก็บรักษาเงิน และการตรวจเงินขององค์กรปกครองส่วนท้องถิ่น พ.ศ. ๒๕๖๖ ข้อ ๑๐๙ ให้หัวหน้าหน่วยงานคลังจัดทำรายงานการเงิน ตามแบบที่กระทรวงการคลังกำหนด เพื่อส่งให้สำนักงานการตรวจเงินแผ่นดินตรวจสอบภายในเก้าสิบวันนับแต่วันสิ้นปี พร้อมส่งให้กระทรวงการคลังด้วย และส่งสำเนาให้ผู้ว่าราชการจังหวัดกรณีองค์การบริหารส่วนจังหวัดและเทศบาลส่งนายอำเภอกรณีองค์การบริหารส่วนตำบล นั้น

บัดนี้เทศบาลตำบลหนองเสม็ดได้จัดทำงบแสดงฐานะการเงิน และงบอื่นๆ ประจำปีงบประมาณ พ.ศ.๒๕๖๗ เสร็จเรียบร้อยแล้ว จึงขอปิดประกาศเพื่อประชาสัมพันธ์ให้ประชาชนทราบ ตามเอกสารแนบท้ายประกาศนี้

จึงประกาศให้ทราบโดยทั่วกัน

ประกาศ ณ วันที่ ๒๒ เดือน พฤศจิกายน พ.ศ. ๒๕๖๗

(นายกิตติพงษ์ อยู่ละออ)
นายกเทศมนตรีตำบลหนองเสม็ด

เทศบาลตำบลหนองเสม็ด
งบแสดงฐานะการเงิน
ณ วันที่ 30 กันยายน 2567

	หมายเหตุ	ปี 2567	ปี 2566 (หน่วย:บาท)
สินทรัพย์			
สินทรัพย์หมุนเวียน			
เงินสดและรายการเทียบเท่าเงินสด	4	14,893,353.40	36,197,947.00
ลูกหนี้เงินโอนและรายการอุดหนุนระยะสั้น	5	1,214,053.80	1,028,063.09
ลูกหนี้อื่นระยะสั้น	6	583,613.21	246,308.07
เงินลงทุนระยะสั้น	7	74,009,000.00	64,009,000.00
วัสดุคงเหลือ	8	26,291.00	27,670.00
สินทรัพย์หมุนเวียนอื่น	9	2,944.67	2,222.62
รวมสินทรัพย์หมุนเวียน		90,729,256.08	101,511,210.78
สินทรัพย์ไม่หมุนเวียน			
เงินลงทุนระยะยาว	10	8,991,433.72	8,567,515.52
ที่ดิน อาคาร และอุปกรณ์ - สุทธิ	11	24,870,163.36	18,470,000.87
สินทรัพย์โครงสร้างพื้นฐาน - สุทธิ	12	52,413,567.08	45,271,857.05
สินทรัพย์ไม่มีตัวตน - สุทธิ	13	76,786.03	86,686.03
รวมสินทรัพย์ไม่หมุนเวียน		86,351,950.19	72,396,059.47
รวมสินทรัพย์		177,081,206.27	173,907,270.25
หนี้สินและสินทรัพย์สุทธิ/ส่วนทุน			
หนี้สิน			
หนี้สินหมุนเวียน			
เจ้าหนี้การค้า	14	184,195.40	679,900.00
เจ้าหนี้อื่นระยะสั้น	15	324,979.63	347,703.35
เงินรับฝากระยะสั้น	16	251,899.95	24,855.00
หนี้สินหมุนเวียนอื่น	17	1,980.00	-
รวมหนี้สินหมุนเวียน		763,054.98	1,052,458.35
หนี้สินไม่หมุนเวียน			
เงินรับฝากระยะยาว	18	261,380.00	308,880.75
รวมหนี้สินไม่หมุนเวียน		261,380.00	308,880.75
รวมหนี้สิน		1,024,434.98	1,361,339.10
สินทรัพย์สุทธิ/ส่วนทุน			
รายได้สูง/(ต่ำ)กว่าค่าใช้จ่ายสะสม	20	176,056,771.29	172,545,931.15
รวมสินทรัพย์สุทธิ/ส่วนทุน		176,056,771.29	172,545,931.15
รวมหนี้สินและสินทรัพย์สุทธิ/ส่วนทุน		177,081,206.27	173,907,270.25

หมายเหตุประกอบงบการเงินเป็นส่วนหนึ่งของรายงานการเงินนี้

ว่าที่ ร้อยตรี

(บุกุล สัมฤทธิ์สุทธิ)

ผู้อำนวยการกองคลัง

(นายกรกฎ มนต์ประสิทธิ์)

ผู้อำนวยการกองสาธารณสุขและสิ่งแวดล้อม รักษาการแทน

ปลัดเทศบาล

(นายกิตติพงษ์ อยู่ละออ)

นายกเทศมนตรีตำบลหนองเสม็ด

เทศบาลตำบลหนองเสม็ด
งบแสดงผลการดำเนินงานทางการเงิน
สำหรับปีสิ้นสุดวันที่ 30 กันยายน 2567

	หมายเหตุ	ปี 2567	(หน่วย:บาท) ปี 2566
รายได้			
รายได้ภาษีจัดสรร	21	28,936,082.58	27,760,666.45
รายได้จากการขายสินค้าและบริการ	22	190.00	90.00
รายได้จากการอุดหนุนจากหน่วยงานภาครัฐ	23	26,111,307.00	30,370,998.00
รายได้จากการจัดเก็บภาษี ค่าธรรมเนียม ค่าปรับ และใบอนุญาต	24	6,702,677.90	6,228,799.24
รายได้จากการอุดหนุนอื่นและบริจาค	25	500,001.37	153,151.84
รายได้ของกิจการเฉพาะการและหน่วยงานได้สังกัด	26	28,569.38	22,976.19
รายได้อื่น	27	1,174,752.20	724,526.24
รวมรายได้		63,453,580.43	65,261,207.96
ค่าใช้จ่าย			
ค่าใช้จ่ายบุคลากร	28	16,198,210.67	14,498,306.41
ค่าบำเหน็จบำนาญ	29	5,700.00	9,920.00
ค่าตอบแทน	30	518,400.00	480,050.00
ค่าใช้สอย	31	12,134,368.18	8,630,038.51
ค่าวัสดุ	32	3,417,108.50	2,963,106.00
ค่าสาธารณูปโภค	33	967,006.15	961,098.09
ต้นทุนขายสินค้าและบริการ	34	161,572.00	1,200.00
ค่าเสื่อมราคาและค่าตัดจำหน่าย	35	8,409,864.81	6,583,620.75
ค่าใช้จ่ายจากการอุดหนุนจากหน่วยงานภาครัฐ	36	2,243,936.97	2,490,189.07
ค่าใช้จ่ายจากการอุดหนุนอื่นและบริจาค	37	15,163,943.49	14,996,528.46
ค่าใช้จ่ายอื่น	38	769,747.59	558,683.86
รวมค่าใช้จ่าย		59,989,858.36	52,172,741.15
รายได้สูง/(ต่ำ) กว่าค่าใช้จ่ายสุทธิ		3,463,722.07	13,088,466.81

หมายเหตุประกอบงบการเงินเป็นส่วนหนึ่งของรายงานการเงินนี้

ว่าที่ ร้อยตรี

(นุกุล สัมฤทธิ์สุทธิ)

ผู้อำนวยการกองคลัง

(นศยกรกฎ มนต์ประสิทธิ์)

ผู้อำนวยการกองสาธารณสุขและสิ่งแวดล้อม รักษาราชการแทน
ปลัดเทศบาล

(นายกิตติพงษ์ อยู่ละออ)

นายกเทศมนตรีตำบลหนองเสม็ด

เทศบาลตำบลหนองเสม็ด
งบแสดงการเปลี่ยนแปลงสินทรัพย์สุทธิ/ส่วนทุน
สำหรับปีสิ้นสุดวันที่ 30 กันยายน 2567

(หน่วย:บาท)

หมายเหตุ	รายได้สูง/(ต่ำ)กว่าค่าใช้จ่ายสะสม				
	เงินสะสม	เงินทุนสำรอง เงินสะสม	รายได้สะสม	รวมรายได้สูง/ (ต่ำ)กว่า ค่าใช้จ่ายสะสม	รวมสินทรัพย์ สุทธิ/ส่วนทุน
ยอดคงเหลือ ณ วันที่ 30 กันยายน 2565 - ตามที่รายงานไว้เดิม	127,309,594.18	30,363,706.48	1,701,801.83	159,375,102.49	159,375,102.49
ยอดคงเหลือ ณ วันที่ 30 กันยายน 2565 หลังการปรับปรุง	127,309,594.18	30,363,706.48	1,701,801.83	159,375,102.49	159,375,102.49
การเปลี่ยนแปลงในสินทรัพย์สุทธิ/ส่วนทุนสำหรับปี 2566					
การเปลี่ยนแปลงที่ทำให้ทุนเพิ่ม/ลด	79,681.63	2,680.22	-	82,361.85	82,361.85
รายได้สูง/(ต่ำ) กว่าค่าใช้จ่ายสำหรับงวด	11,196,205.14	1,975,800.91	(83,539.24)	13,088,466.81	13,088,466.81
ยอดคงเหลือ ณ วันที่ 30 กันยายน 2566	<u>138,585,480.95</u>	<u>32,342,187.61</u>	<u>1,618,262.59</u>	<u>172,545,931.15</u>	<u>172,545,931.15</u>
ยอดคงเหลือ ณ วันที่ 30 กันยายน 2566 - ตามที่รายงานไว้เดิม	138,585,480.95	32,342,187.61	1,618,262.59	172,545,931.15	172,545,931.15
ผลสะสมของการเปลี่ยนแปลงนโยบายการบัญชี	32,342,187.61	(32,342,187.61)	-	-	-
ยอดคงเหลือ ณ วันที่ 30 กันยายน 2566 หลังการปรับปรุง	<u>170,927,668.56</u>	<u>-</u>	<u>1,618,262.59</u>	<u>172,545,931.15</u>	<u>172,545,931.15</u>
การเปลี่ยนแปลงในสินทรัพย์สุทธิ/ส่วนทุนสำหรับปี 2567					
การเปลี่ยนแปลงที่ทำให้ทุนเพิ่ม/ลด	47,118.07	-	-	47,118.07	47,118.07
รายได้สูง/(ต่ำ) กว่าค่าใช้จ่ายสำหรับงวด	3,509,480.54	-	(45,758.47)	3,463,722.07	3,463,722.07
ยอดคงเหลือ ณ วันที่ 30 กันยายน 2567	<u>174,484,267.17</u>	<u>-</u>	<u>1,572,504.12</u>	<u>176,056,771.29</u>	<u>176,056,771.29</u>

หมายเหตุประกอบงบการเงินเป็นส่วนหนึ่งของรายงานการเงินนี้

ว่าที่ ร้อยตรี

(นฤศ สมฤทธิสุทธิ)

ผู้อำนวยการกองคลัง

(นายกรกฎ มนต์ประสิทธิ์)

ผู้อำนวยการกองสาธารณสุขและสิ่งแวดล้อม รักษาราชการแทน
ปลัดเทศบาล

(นายกิตติพงษ์ อยู่ละออ)

นายกเทศมนตรีตำบลหนองเสม็ด

เทศบาลตำบลหนองเสม็ด
หมายเหตุประกอบงบการเงิน
สำหรับปีสิ้นสุดวันที่ 30 กันยายน 2567

หมายเหตุ 1 ข้อมูลทั่วไป

เทศบาลตำบลหนองเสม็ด เดิมมีฐานะเป็น สภาตำบลหนองเสม็ด ได้รับการยกฐานะเป็น องค์การบริหารส่วนตำบลหนองเสม็ด ตามประกาศกระทรวงมหาดไทย เมื่อวันที่ 30 มีนาคม 2539 และต่อมาได้รับการยกฐานะจากองค์การบริหารส่วนตำบลหนองเสม็ด เป็น เทศบาลตำบลหนองเสม็ด ตามประกาศกระทรวงมหาดไทย เมื่อวันที่ 24 กรกฎาคม 2551 มีหน้าที่ความรับผิดชอบหลัก คือ การพัฒนาตำบลทั้งในด้านเศรษฐกิจ สังคมและวัฒนธรรม เพื่อประโยชน์ของประชาชนในท้องถิ่น เป็นต้น

เทศบาลตำบลหนองเสม็ด ตั้งอยู่ที่ 175/1 หมู่ที่ 6 ตำบลหนองเสม็ด อำเภอเมือง จังหวัดตราด 23000 จัดอยู่ในเทศบาลขนาดเล็ก มีเนื้อที่ประมาณ 23 ตารางกิโลเมตร หรือประมาณ 14,375 ไร่

สภาพพื้นที่โดยทั่วไปเป็นที่ราบลุ่มสลับเชิงเขา ประชากรส่วนใหญ่ประกอบอาชีพเกษตรกรรม เช่น ทำสวนเงาะ สวนทุเรียน สวนมังคุด สวนยางพารา ไร่สับปะรด สวนลองกอง

มีอาณาเขตติดต่อกับหน่วยงานการปกครองท้องถิ่นอื่นๆ ดังนี้

- | | |
|---------------|--|
| - ทิศเหนือ | ติดพื้นที่ เทศบาลเมืองตราดและตำบลวังกระแจะ |
| - ทิศใต้ | ติดพื้นที่ ตำบลหนองคันทรัง |
| - ทิศตะวันออก | ติดพื้นที่ ตำบลหนองโสน |
| - ทิศตะวันตก | ติดพื้นที่ ตำบลหนองโสน |

จำนวนครัวเรือนประชากรและเขตการปกครอง

- 1.จำนวนประชากรทั้งหมด 8,797 คน
- 2.จำนวนประชากรชาย 4,087 คน
- 3.จำนวนประชากรหญิง 4,710 คน

4.เขตการปกครองประกอบด้วย 7 หมู่บ้าน คือ

หมู่ที่ 1 บ้านแหลมตะโคย

หมู่ที่ 2 บ้านท่าตะเภา

หมู่ที่ 3 บ้านหนองเสม็ด

หมู่ที่ 4 ตีนเนิน

หมู่ที่ 5 บ้านเกาะกันเกรา

หมู่ที่ 6 บ้านโคก

หมู่ที่ 7 บ้านเกาะกันแกรน้อย

จำนวนหมู่บ้านในเขตเทศบาลตำบลหนองเสม็ด เต็มทั้งหมู่บ้าน จำนวน 7 หมู่บ้าน

กรอบกฎหมายหลักที่เกี่ยวข้องกับการดำเนินงานขององค์กรปกครองส่วนท้องถิ่น ได้แก่ พระราชบัญญัติเทศบาล พ.ศ.2496 และแก้ไขเพิ่มเติมถึง (ฉบับที่ 14) พ.ศ.2562

เทศบาลตำบลหนองเสม็ด ได้ตั้งงบประมาณรายจ่ายประจำปี ในปีงบประมาณ พ.ศ. 2567 จำนวน 58,000,000.00 บาท (ปีงบประมาณ พ.ศ. 2566 จำนวน 56,581,124.00 บาท) โดยแยกเป็น งบลงทุน จำนวน 7,068,940.00 บาท และงบประจำ จำนวน 50,931,060.00 บาท เพื่อใช้จ่ายในการปฏิบัติงาน 11 แผนงาน ดังนี้ แผนงานงบกลาง แผนงานบริหารงานทั่วไป แผนงานการรักษาความสงบภายใน แผนงานการศึกษา แผนงานสาธารณสุข แผนงานสังคมสงเคราะห์ แผนงานเคหะและชุมชน แผนงานสร้างความเข้มแข็งของชุมชน แผนงานการศาสนา วัฒนธรรม และนันทนาการ แผนงานอุตสาหกรรมและการโยธา และแผนงานการเกษตร

เทศบาลตำบลหนองเสม็ด มีหน่วยงานภายใต้สังกัดจำนวน 1 แห่ง ประกอบด้วยศูนย์พัฒนาเด็กเล็ก เทศบาลตำบลหนองเสม็ด ซึ่งรับผิดชอบบริหารจัดการเงินงบประมาณและเงินนอกงบประมาณที่ได้รับการจัดสรรของแต่ละแห่ง หน่วยงานภายใต้สังกัดดังกล่าวไม่เป็นหน่วยงานที่เสนอรายงาน และไม่มีการจัดทำงบการเงินแยกกัน รายการบัญชีของหน่วยงานภายใต้สังกัดทุกแห่งจึงได้นำมาแสดงรวมไว้ในรายงานการเงินฉบับนี้

หมายเหตุ 2 เกณฑ์การจัดทำรายงานการเงิน

รายงานการเงินฉบับนี้จัดทำขึ้นตามพระราชบัญญัติวินัยการเงินการคลังของรัฐ พ.ศ. 2561 รายการที่ปรากฏในรายงานการเงินฉบับนี้เป็นไปตามมาตรฐานการบัญชีภาครัฐและนโยบายการบัญชีภาครัฐที่กระทรวงการคลังกำหนด และหนังสือกรมบัญชีกลาง ที่ กค 0410.3/ว 731 ลงวันที่ 13 สิงหาคม 2564 เรื่อง แนวทางการจัดทำรายงานการเงินตามมาตรฐานการบัญชีภาครัฐและนโยบายการบัญชีภาครัฐสำหรับองค์กรปกครองส่วนท้องถิ่น และหนังสือกรมบัญชีกลาง ที่ กค 0410.2/ว 479 ลงวันที่ 2 ตุลาคม 2563 เรื่อง รูปแบบการนำเสนอรายงานการเงินของหน่วยงานของรัฐ และหนังสือกรมบัญชีกลาง ที่ กค 0410.2/ว 559 ลงวันที่ 25 กันยายน 2566 เรื่อง รูปแบบการนำเสนอรายงานการเงินของหน่วยงานของรัฐ (ฉบับแก้ไขเพิ่มเติม พ.ศ. 2566)

รายงานการเงินนี้จัดทำขึ้นโดยใช้เกณฑ์ราคาทุนเดิม เว้นแต่จะได้เปิดเผยไว้เป็นอย่างอื่นในนโยบายการบัญชี

รายงานการเงินนี้ได้รวมข้อมูลบัญชีของหน่วยงานต้นสังกัด และหน่วยงานภายใต้สังกัด ตามหนังสือกรมส่งเสริมการปกครองท้องถิ่นที่ มท 0808.4/ว 3020 ลงวันที่ 29 กันยายน 2563 หนังสือกรมส่งเสริมการปกครองท้องถิ่นที่ มท 0808.4/ว 3901 ลงวันที่ 22 กันยายน 2566 หนังสือกรมส่งเสริมการปกครองท้องถิ่นที่ มท 0808.4/ว 5144 ลงวันที่ 12 ธันวาคม 2566 และหนังสือกรมส่งเสริมการปกครองท้องถิ่นที่ มท 0808.4/ว 1459 ลงวันที่ 2 เมษายน 2567 เรื่อง ชักซ้อมแนวทางปฏิบัติในการบันทึกบัญชีขององค์กรปกครองส่วนท้องถิ่น

หมายเหตุ 3 สรุปนโยบายการบัญชีที่สำคัญ

3.1 เงินสดและรายการเทียบเท่าเงินสด

เงินสดและรายการเทียบเท่าเงินสด ประกอบด้วย เงินสดในมือ เช็ค ดราฟต์ ธนาณัติ เงินฝากประเภทกระแสรายวัน เงินฝากออมทรัพย์/เพื่อเรียก เงินฝากประจำไม่เกิน 3 เดือน และเงินฝากกระทรวงการคลัง โดยหน่วยงานจะรับรู้ในราคาตามมูลค่าที่ตราไว้หรือมูลค่าที่จะได้รับ

3.2 ลูกหนี้เงินโอนและรายการอุดหนุนระยะสั้น

ลูกหนี้ค่าภาษี หมายถึง จำนวนเงินที่หน่วยงานมีสิทธิได้รับชำระจากผู้ที่มีหน้าที่ต้องเสียภาษีประจำปี หน่วยงานจะรับรู้ลูกหนี้ค่าภาษีตามมูลค่าสุทธิที่จะได้รับ โดยมีการประมาณการค่าเพื่อหนี้สงสัยจะสูญสำหรับลูกหนี้ส่วนที่คาดว่าจะไม่สามารถเรียกเก็บได้

รายได้เงินอุดหนุนค้างรับ หมายถึง จำนวนเงินที่หน่วยงานจะได้รับสนับสนุนจากหน่วยงานภาครัฐหรือหน่วยงานอื่น ที่นอกเหนือจากค่าสินค้าและบริการแต่ยังไม่ได้รับเงิน หน่วยงานจะรับรู้ตามมูลค่าที่คาดว่าจะได้รับ

3.3 ลูกหนี้อื่นระยะสั้น

ลูกหนี้เงินยืม หมายถึง ลูกหนี้ภายในหน่วยงานกรณีให้ข้าราชการ พนักงาน เจ้าหน้าที่ หรือผู้ที่ได้รับอนุมัติให้ยืมเงินไปใช้จ่ายในการปฏิบัติงานโดยไม่มีดอกเบี้ย เช่น ลูกหนี้เงินยืมจากเงินงบประมาณ หน่วยงานจะรับรู้ลูกหนี้ตามราคาทุน โดยไม่ตั้งบัญชีค่าเผื่อหนี้สงสัยจะสูญ

ลูกหนี้เงินยืมเงินสะสม หมายถึง จำนวนเงินที่หน่วยงานให้ข้าราชการ พนักงาน เจ้าหน้าที่ หรือผู้ที่ได้รับอนุมัติให้ยืมเงินไปใช้จ่ายในการปฏิบัติงานจากแหล่งเงินสะสม อาจมีการคิดดอกเบี้ยหรือไม่ก็ได้ หน่วยงานจะรับรู้ลูกหนี้ตามราคาทุน โดยไม่ตั้งบัญชีค่าเผื่อหนี้สงสัยจะสูญ

เงินรอรับคืน หมายถึง เงินที่เบิกไปเกินจำนวนที่ต้องจ่ายจริง ซึ่งจะต้องนำส่งคืนหน่วยงานภายหลัง

เงินจ่ายล่วงหน้า หมายถึง เงินที่หน่วยงานจ่ายล่วงหน้าให้แก่คู่สัญญา (ผู้ขายหรือผู้รับจ้าง) ตามเงื่อนไขในสัญญา ก่อนที่คู่สัญญาจะเริ่มปฏิบัติงานจริงตามสัญญา

ลูกหนี้เงินมัดจำและเงินประกัน หมายถึง จำนวนเงินที่หน่วยงานจ่ายไป เพื่อเป็นประกันในการดำเนินการตามสัญญาให้เต็มซึ่งสิทธิและบริการ และจะได้รับคืนเมื่อการดำเนินการตามเงื่อนไขสิ้นสุดลง หน่วยงานจะรับรู้ตามราคาทุน

รายได้ค้างรับ หมายถึง รายได้ของหน่วยงาน ซึ่งเกิดรายได้ขึ้นแล้วแต่ยังไม่ได้รับชำระเงิน โดยจะรับรู้ตามมูลค่าที่คาดว่าจะได้รับ เช่น ดอกเบี้ยเงินฝากธนาคาร ดอกเบี้ยรับจํานํา เป็นต้น

ลูกหนี้ความรับผิดทางแพ่ง หมายถึง บุคคลภายนอกที่เป็นหนี้หน่วยงาน เนื่องจากทำความเสียหายให้กับทรัพย์สินของทางราชการ แสดงด้วยมูลค่าสุทธิที่จะได้รับโดยไม่ตั้งบัญชีค่าเผื่อหนี้สงสัยจะสูญ

ลูกหนี้ความรับผิดทางละเมิด หมายถึง ข้าราชการ ลูกจ้าง และพนักงานของหน่วยงานค้างชำระค่าสินไหมทดแทนแก่หน่วยงาน ซึ่งเกิดจากการกระทำละเมิดของเจ้าหน้าที่ แสดงด้วยมูลค่าสุทธิที่จะได้รับโดยไม่ตั้งบัญชีค่าเผื่อหนี้สงสัยจะสูญ

3.4 เงินลงทุนระยะสั้น

เงินลงทุนระยะสั้น ได้แก่ เงินฝากประจำ โดยมีเงื่อนไขการฝากประจำที่มากกว่า 3 เดือน แต่ไม่เกิน 1 ปี นับตั้งแต่วันสิ้นสุดรอบระยะเวลาการรายงาน หน่วยงานจะรับรู้ในราคาตามมูลค่าที่ตราไว้

3.5 วัสดุคงเหลือ

วัสดุคงเหลือ หมายถึง สินทรัพย์ที่หน่วยงานมีไว้เพื่อใช้ในการดำเนินงานตามปกติ โดยทั่วไปมีมูลค่าไม่สูง และไม่มีลักษณะคงทนถาวร หน่วยงานวัดมูลค่าด้วยราคาทุนตามวิธีเข้าก่อนออกก่อน

3.6 สินทรัพย์หมุนเวียนอื่น

ค่าใช้จ่ายจ่ายล่วงหน้า หมายถึง ค่าใช้จ่ายที่หน่วยงานจ่ายเงินแล้วแต่มีบางส่วนที่เป็นค่าใช้จ่ายของรอบระยะเวลาบัญชีถัดไปรวมอยู่ด้วย เช่น ค่าเช่าจ่ายล่วงหน้า ค่าเบี้ยประกันจ่ายล่วงหน้า ค่าโฆษณาจ่ายล่วงหน้า เป็นต้น หน่วยงานจะรับรู้ตามมูลค่าที่คาดว่าจะได้รับ

สินทรัพย์หมุนเวียนอื่น หมายถึง สินทรัพย์อื่น ๆ ที่นอกเหนือจากที่กล่าวข้างต้น ซึ่งจะเกิดประโยชน์แก่หน่วยงานในระยะเวลาไม่เกิน 1 ปี หน่วยงานจะรับรู้สินทรัพย์อื่นตามมูลค่าที่จะได้รับ

3.7 เงินลงทุนระยะยาว

เงินลงทุนระยะยาวประกอบด้วย เงินฝากเงินลงทุนส่งเสริมกิจการของหน่วยงาน และเงินฝากประจำ โดยมีเงื่อนไขการฝากประจำที่มากกว่า 1 ปี นับตั้งแต่วันสิ้นสุดรอบระยะเวลาการรายงาน หน่วยงานจะรับรู้ด้วยมูลค่าที่ตราไว้ และมูลค่าที่จะได้รับ

3.8 ที่ดิน อาคาร และอุปกรณ์

ที่ดิน หมายถึง ที่ดินที่หน่วยงานมีกรรมสิทธิ์แสดงมูลค่าตามบัญชีที่เกิดจากราคาทุน

อาคาร หมายถึง อาคาร สิ่งปลูกสร้าง และส่วนปรับปรุงอาคารที่หน่วยงานมีกรรมสิทธิ์และไม่มีกรรมสิทธิ์แต่หน่วยงานได้ครอบครองและนำมาใช้ประโยชน์ในการดำเนินงาน ที่มีราคาซื้อหรือได้มามูลค่าตั้งแต่ 10,000 บาทขึ้นไป และยังไม่หมดอายุการใช้งานอย่างมีประสิทธิภาพแสดงมูลค่าสุทธิตามบัญชีที่เกิดจากราคาทุนหักค่าเสื่อมราคาสะสม

อุปกรณ์ หมายถึง ทรัพย์สินประเภทต่างๆ รับรู้เป็นสินทรัพย์เฉพาะรายการที่ซื้อหรือได้มาตั้งแต่ปีงบประมาณ พ.ศ. 2560 เป็นต้นมา ที่มีมูลค่าตั้งแต่ 10,000 บาทขึ้นไป แสดงมูลค่าสุทธิตามบัญชีที่เกิดจากราคาทุนหักค่าเสื่อมราคาสะสม

ราคาทุนรวมต้นทุนทางตรงที่เกี่ยวข้องกับการจัดหาสินทรัพย์ เพื่อให้สินทรัพย์นั้นอยู่ในสภาพและสถานที่ที่พร้อมใช้งานได้ตามประสงค์ของฝ่ายบริหาร ราคาทุนของสินทรัพย์ที่ก่อสร้างขึ้นเองประกอบด้วยต้นทุนค่าวัสดุ ค่าแรงงานทางตรง และต้นทุนทางตรงอื่น ๆ ที่เกี่ยวข้องกับการจัดหาสินทรัพย์

ต้นทุนที่เกิดขึ้นในภายหลัง ต้นทุนในการเปลี่ยนแปลงส่วนประกอบจะรับรู้เป็นส่วนหนึ่งของมูลค่าตามบัญชีของรายการที่ดิน อาคาร และอุปกรณ์ เมื่อมีความเป็นไปได้ค่อนข้างแน่ที่หน่วยงานจะได้รับประโยชน์เชิงเศรษฐกิจในอนาคตหรือศักยภาพในการให้บริการเพิ่มขึ้นจากรายการนั้น และสามารถวัดมูลค่าต้นทุนของรายการนั้นได้อย่างน่าเชื่อถือ และตัดมูลค่าของชิ้นส่วนที่ถูกเปลี่ยนแปลงออกจากบัญชีด้วยมูลค่าตามบัญชี ส่วนต้นทุนที่เกิดขึ้นในการซ่อมบำรุงที่ดิน อาคาร และอุปกรณ์ที่เกิดขึ้นเป็นประจำจะรับรู้เป็นค่าใช้จ่ายในรอบระยะเวลาบัญชีที่เกิดขึ้น

ค่าเสื่อมราคาหน่วยงานได้บันทึกเป็นค่าใช้จ่ายในงบแสดงผลการดำเนินงานทางการเงิน คำนวณโดยวิธีเส้นตรงตามอายุการใช้ประโยชน์โดยประมาณ ตามประกาศของเทศบาลหนองเสม็ด เรื่อง กำหนดอายุการใช้งานและอัตราค่าเสื่อมราคาทรัพย์สิน ลงวันที่ 27 มิถุนายน พ.ศ. 2565 (ดูตารางการกำหนดอายุการใช้งานและอัตราค่าเสื่อมราคาสินทรัพย์ถาวรตามหนังสือกรมบัญชีกลาง ที่ กค 0410.3/ว 567 ลงวันที่ 21 ธันวาคม 2561 เรื่อง คู่มือการจัดทำรายงานสำรวจสินทรัพย์ขององค์กรปกครองส่วนท้องถิ่นเพื่อการจัดทำบัญชีและรายงานการเงินตามมาตรฐานการบัญชีภาครัฐและนโยบายการบัญชีภาครัฐ) ดังนี้

อาคารถาวร	20	ปี
อาคารชั่วคราว/โรงเรือน	10	ปี
สิ่งก่อสร้าง		
- ใช้คอนกรีตเสริมเหล็กหรือโครงเหล็กเป็นส่วนประกอบหลัก	20	ปี
- ใช้ไม้หรือวัสดุอื่นๆ เป็นส่วนประกอบหลัก	8	ปี
ครุภัณฑ์สำนักงาน	8	ปี
ครุภัณฑ์ยานพาหนะและขนส่ง	10	ปี
ครุภัณฑ์ไฟฟ้าและวิทยุ		
- ครุภัณฑ์ไฟฟ้าและวิทยุ	8	ปี
- เครื่องกำเนิดไฟฟ้า	20	ปี
ครุภัณฑ์โฆษณาและเผยแพร่	8	ปี
ครุภัณฑ์การเกษตร		
- เครื่องมือและอุปกรณ์	4	ปี
- เครื่องจักรกล	5	ปี
ครุภัณฑ์โรงงาน		
- เครื่องมือและอุปกรณ์	4	ปี
- เครื่องจักรกล	5	ปี
ครุภัณฑ์ก่อสร้าง		
- เครื่องมือและอุปกรณ์	4	ปี
- เครื่องจักรกล	5	ปี
ครุภัณฑ์สำรวจ	8	ปี
ครุภัณฑ์การแพทย์และวิทยาศาสตร์	10	ปี
ครุภัณฑ์คอมพิวเตอร์	4	ปี
ครุภัณฑ์การศึกษา	4	ปี
ครุภัณฑ์งานบ้านงานครัว	4	ปี
ครุภัณฑ์กีฬา/กายภาพ	4	ปี
ครุภัณฑ์ดนตรี/นาฏศิลป์	4	ปี
ครุภัณฑ์อาวุธ	8	ปี
ครุภัณฑ์สนาม	4	ปี

ครุภัณฑ์อื่น

8 ปี

ไม่มีการคิดค่าเสื่อมราคาสำหรับที่ดิน และสินทรัพย์ระหว่างก่อสร้าง

3.9 สินทรัพย์โครงสร้างพื้นฐาน

สินทรัพย์โครงสร้างพื้นฐาน คือสินทรัพย์ที่แสดงลักษณะทั้งหมดหรือบางส่วน ดังต่อไปนี้

- เป็นส่วนหนึ่งของระบบหรือเครือข่าย
- มีลักษณะเฉพาะและไม่สามารถนำไปใช้ประโยชน์ทางอื่นได้
- เคลื่อนที่ไม่ได้ และ
- มีข้อจำกัดในการจำหน่าย

หน่วยงานแสดงรายการสินทรัพย์โครงสร้างพื้นฐานตามราคาทุนหักค่าเสื่อมราคาสะสม ค่าเสื่อมราคาบันทึกค่าใช้จ่ายในงบแสดงผลการดำเนินงานทางการเงิน คำนวณโดยวิธีเส้นตรงตามอายุการใช้ประโยชน์ โดยประมาณตามประกาศของเทศบาลหนองเสม็ด เรื่อง กำหนดอายุการใช้งานและอัตราค่าเสื่อมราคาทรัพย์สิน ลงวันที่ 27 มิถุนายน พ.ศ. 2565 (ดูตารางการกำหนดอายุการใช้งานและอัตราค่าเสื่อมราคาทรัพย์สิน ถาวรตามหนังสือกรมบัญชีกลาง ที่ กค 0410.3/ว 567 ลงวันที่ 21 ธันวาคม 2561 เรื่อง คู่มือการจัดทำรายงานสำรวจสินทรัพย์ขององค์กรปกครองส่วนท้องถิ่นเพื่อการจัดทำบัญชีและรายงานการเงินตามมาตรฐานการบัญชีภาครัฐและนโยบายการบัญชีภาครัฐ) ดังนี้

ถนนคอนกรีต	15	ปี
ถนนลาดยาง	8	ปี
สะพานคอนกรีตเสริมเหล็ก	30	ปี
เขื่อนดิน	30	ปี
เขื่อนปูน	50	ปี
อ่างเก็บน้ำ	50	ปี
สินทรัพย์โครงสร้างพื้นฐานอื่น	20	ปี
ไม่มีการคิดค่าเสื่อมราคาสำหรับสินทรัพย์โครงสร้างพื้นฐานระหว่างก่อสร้าง		

3.10 สินทรัพย์ไม่มีตัวตน

สินทรัพย์ไม่มีตัวตน หมายถึง ต้นทุนที่เกี่ยวข้องโดยตรงในการพัฒนาโปรแกรมคอมพิวเตอร์ รวมถึงระบบงานต่าง ๆ และต้นทุนเว็บไซต์ ทั้งที่ได้มาจากการซื้อ และการจ้างพัฒนาขึ้น โดยหน่วยงานมีสิทธิ์ควบคุมการใช้ประโยชน์จากสินทรัพย์นั้น และคาดว่าจะได้รับประโยชน์เชิงเศรษฐกิจหรือศักยภาพในการให้บริการจากสินทรัพย์นั้นเกินกว่าหนึ่งปี หน่วยงานแสดงรายการสินทรัพย์ไม่มีตัวตนตามราคาทุนหักค่าตัดจำหน่ายสะสม

ค่าตัดจำหน่ายสินทรัพย์ไม่มีตัวตนหน่วยงานบันทึกเป็นค่าใช้จ่ายในงบแสดงผลการดำเนินงานทางการเงิน คำนวณโดยวิธีเส้นตรงตามอายุการใช้ประโยชน์โดยประมาณ 10 ปี

3.11 ค่าใช้จ่ายค้างจ่าย

ค่าใช้จ่ายค้างจ่าย หมายถึง ค่าใช้จ่ายที่เกิดขึ้นในงวดบัญชีปัจจุบันแล้ว แต่หน่วยงานยังไม่ได้จ่าย เช่น เงินภาษีหัก ณ ที่จ่าย ค่าโทรศัพท์ และค่าบริการสื่อสารและโทรคมนาคม งวดเดือนกันยายน 2566 เป็นต้น

3.12 เจ้าหนี้ระยะสั้น

เจ้าหนี้ระยะสั้น ประกอบด้วย เจ้าหนี้การค้า และเจ้าหนี้อื่นที่หน่วยงานเป็นหนี้แก่บุคคลภายนอกหรือหน่วยงานอื่นที่เกิดจากการจัดซื้อจัดจ้าง หรือหนี้ที่เกิดจากการดำเนินงานในงวดบัญชีปัจจุบัน แต่หน่วยงานยังไม่ได้ชำระค่าสินค้าและบริการ โดยจะรับรู้เจ้าหนี้เมื่อได้รับสินค้าและบริการที่หน่วยงานได้มีการตรวจรับเรียบร้อยแล้ว ค่าใช้จ่ายค้างจ่ายที่เกิดขึ้นแล้วในรอบระยะเวลาบัญชีปีปัจจุบัน แต่หน่วยงานยังไม่ได้ตรวจรับ เช่น ค่าสาธารณูปโภคค้างจ่าย ดอกเบี้ยค้างจ่าย ค่าจ้างและค่าตอบแทนค้างจ่าย เป็นต้น รวมถึงภาษีหัก ณ ที่จ่ายที่ยังไม่ได้จ่ายให้กับสรรพากร

3.13 เงินรับฝาก

เงินรับฝาก หมายถึง เงินที่ได้รับโดยมีวัตถุประสงค์ให้ใช้จ่ายในกิจการอย่างใดอย่างหนึ่งโดยเฉพาะ หรือรับไว้เพื่อจ่ายตามเงื่อนไขหรือคืนเงินให้กับผู้มีสิทธิ หน่วยงานจะรับรู้ตามมูลค่าที่ได้รับ

เงินประกัน หมายถึง เงินที่ได้รับไว้สำหรับประกันสินค้า หรือผลงานซึ่งมีกำหนดระยะเวลาในการประกัน เมื่อพ้นระยะเวลาประกันแล้วหน่วยงานจะจ่ายคืนให้กับผู้ประกัน หน่วยงานจะรับรู้ตามมูลค่าที่ได้รับ

3.14 รายได้ภาษีจัดสรร

รายได้ที่รัฐบาลเก็บแล้วจัดสรรให้ หมายถึง ภาษีที่รัฐจัดสรรให้ เช่น ภาษีมูลค่าเพิ่ม ภาษีธุรกิจเฉพาะ ภาษีสรรพสามิต ภาษีค่าธรรมเนียมรถยนต์ ค่าธรรมเนียมการจดทะเบียนสิทธิและนิติกรรมที่ดิน ค่าภาคหลวงแร่ ค่าปิโตรเลียม เป็นต้น ภาษีที่รัฐแบ่งให้ คือ ภาษีมูลค่าเพิ่มที่รัฐจัดสรรเพิ่มเติมให้แก่หน่วยงาน ตามพระราชบัญญัติกำหนดแผนและขั้นตอนการกระจายอำนาจให้แก่องค์กรปกครองส่วนท้องถิ่น จะแสดงมูลค่าตามที่ได้รับ

3.15 รายได้จากการขายสินค้าและบริการ

รายได้จากการขายสินค้าและบริการ หน่วยงานจะรับรู้รายได้เมื่อได้รับเงิน และเมื่อสามารถวัดมูลค่าของจำนวนรายได้ได้อย่างน่าเชื่อถือ

3.16 รายได้จากการอุดหนุนจากหน่วยงานภาครัฐ

รายได้ที่รัฐบาลอุดหนุนให้ หมายถึง เงินอุดหนุนทุกประเภท ที่รัฐจัดสรรหรือหน่วยงานอื่นอุดหนุนให้ เช่น รายได้เงินอุดหนุนทั่วไปตามอำนาจหน้าที่และภารกิจถ่ายโอน รายได้เงินอุดหนุนทั่วไปที่รัฐกำหนด วัตถุประสงค์ รายได้เงินอุดหนุนเฉพาะกิจ รายได้เงินอุดหนุนเพื่อเป็นเงินรางวัลสำหรับองค์กรปกครองส่วนท้องถิ่นที่มีการบริหารจัดการที่ดี และรายได้เงินอุดหนุนจากหน่วยงานอื่น หน่วยงานจะรับรู้รายได้พร้อมกับรับรู้ค่าใช้จ่ายเมื่อได้รับสินค้าและบริการที่หน่วยงานได้มีการตรวจรับเรียบร้อยแล้ว

3.17 รายได้จากการจัดเก็บภาษี ค่าธรรมเนียม ค่าปรับ และใบอนุญาต

รายได้จากการจัดเก็บภาษี ค่าธรรมเนียม ค่าปรับ และใบอนุญาตรับรู้ตามเกณฑ์ ดังนี้

(1) รายได้ค่าภาษี ในช่วงจัดเก็บภาษีหน่วยงานจะรับรู้รายได้เมื่อได้รับเงิน และเมื่อเกินกำหนดชำระจะรับรู้ลูกหนี้ค่าภาษีคู่กับรายได้ค่าภาษีที่ยังไม่ได้รับ

(2) รายได้ค่าธรรมเนียม รายได้ค่าปรับ รายได้ค่าใบอนุญาต และรายได้อื่น หน่วยงานจะรับรู้เมื่อได้รับเงิน

3.18 รายได้จากการอุดหนุนและบริจาค

รายได้จากการอุดหนุนและบริจาค เป็นส่วนหนึ่งของรายการโอนตามมาตรฐานการบัญชีภาครัฐ ฉบับที่ 23 เรื่อง รายได้จากการไม่แลกเปลี่ยน คือ การโอนทรัพยากรจากหน่วยงานหนึ่งไปยังอีกหน่วยงานหนึ่ง โดยไม่ได้ให้สิ่งตอบแทนที่มีมูลค่าใกล้เคียงกันเป็นการแลกเปลี่ยน และไม่ใช้รายได้ทางภาษี

รายได้จากการอุดหนุนและบริจาคที่มีเงื่อนไขของสินทรัพย์ที่โอนรับรู้เป็นรายได้รอการรับรู้ เมื่อได้รับเงิน และทยอยรับรู้เป็นรายได้เมื่อได้ทำตามเงื่อนไขที่กำหนด สำหรับรายได้จากการอุดหนุนและบริจาคที่ไม่มีเงื่อนไขของสินทรัพย์ที่โอน ไม่ว่าจะมียกข้อจำกัดของสินทรัพย์ที่โอนหรือไม่ รับรู้เป็นรายได้เมื่อได้รับสินทรัพย์รับโอนที่เป็นไปตามเกณฑ์การรับรู้สินทรัพย์

- ข้อจำกัดของสินทรัพย์ที่โอน ไม่รวมถึงข้อกำหนดให้ต้องคืนสินทรัพย์ที่รับโอนหรือประโยชน์เชิงเศรษฐกิจในอนาคตหรือศักยภาพในการบริการอื่นที่ต้องคืนให้แก่ผู้โอน ถ้าไม่ใช้สินทรัพย์ตามที่ระบุไว้ ดังนั้น เมื่อเริ่มมีสิทธิควบคุมสินทรัพย์ภายใต้ข้อจำกัด ผู้รับโอนไม่ได้มีการผูกพันในปัจจุบันที่จะต้องโอนประโยชน์เชิงเศรษฐกิจหรือศักยภาพในการบริการให้แก่บุคคลที่สาม เมื่อผู้รับโอนทำผิดข้อจำกัด ผู้โอนหรือฝ่ายอื่นอาจมีทางเลือกในการใช้บทลงโทษต่อผู้รับโอน ดังนั้น เมื่อหน่วยงานได้รับสินทรัพย์ตามข้อจำกัดจึงรับรู้รายได้ทันที

- เงื่อนไขของสินทรัพย์ที่โอน กำหนดให้หน่วยงานต้องใช้ประโยชน์เชิงเศรษฐกิจในอนาคตหรือศักยภาพในการบริการของสินทรัพย์ตามที่ระบุไว้ หรือต้องคืนประโยชน์เชิงเศรษฐกิจในอนาคตหรือศักยภาพ

ในการบริการให้แก่ผู้โอนกรณีที่ดินโฉนดที่ดินนั้น ดังนั้น หน่วยงานผู้รับโอนสินทรัพย์จึงมีภาระผูกพันในปัจจุบันที่ต้องส่งมอบประโยชน์เชิงเศรษฐกิจในอนาคตหรือศักยภาพในการให้บริการแก่บุคคลที่สามเมื่อเริ่มมีสิทธิควบคุมสินทรัพย์ที่อยู่ภายใต้โฉนดที่ดิน ทั้งนี้เป็นเพราะผู้รับโอนไม่สามารถหลีกเลี่ยงกระแสไหลออกของทรัพยากร เนื่องจากมีข้อกำหนดให้ใช้ประโยชน์จากสินทรัพย์ในการส่งมอบสินค้าหรือบริการให้แก่บุคคลที่สาม หรือไม่เช่นนั้นต้องส่งคืนประโยชน์เชิงเศรษฐกิจในอนาคตหรือศักยภาพในการให้บริการให้แก่ผู้โอน ดังนั้น เมื่อผู้รับโอนเริ่มรับรู้สินทรัพย์ตามโฉนดที่ดิน จึงเกิดหนี้สินขึ้นด้วย

3.19 รายได้ของกิจการเฉพาะการและหน่วยงานภายใต้สังกัด

รายได้ของกิจการเฉพาะการและหน่วยงานภายใต้สังกัด หมายถึง รายได้ของศูนย์พัฒนาเด็กเล็ก เช่น ดอกเบี้ยเงินฝากธนาคาร รายได้เงินอุดหนุนจากหน่วยงานอื่น เป็นต้น แสดงเป็นรายได้หน่วยงานภายใต้สังกัด

เทศบาลตำบลหนองเสม็ด
หมายเหตุประกอบงบการเงิน
สำหรับปีสิ้นสุดวันที่ 30 กันยายน 2567

หมายเหตุ 4 เงินสดและรายการเทียบเท่าเงินสด

	(หน่วย:บาท)	
	ปี 2567	ปี 2566
เงินฝากสถาบันการเงิน	14,893,353.40	36,197,947.00
รวมเงินสดและรายการเทียบเท่าเงินสด	<u>14,893,353.40</u>	<u>36,197,947.00</u>

หมายเหตุ 5 ลูกหนี้เงินโอนและรายการอุดหนุนระยะสั้น

	(หน่วย:บาท)	
	ปี 2567	ปี 2566
ลูกหนี้ค่าภาษี	1,772,640.93	1,370,256.42
หัก ค่าเผื่อหนี้สงสัยจะสูญ - ลูกหนี้ค่าภาษี	(558,587.13)	(342,193.33)
รวมลูกหนี้เงินโอนและรายการอุดหนุนระยะสั้น (สุทธิ)	<u>1,214,053.80</u>	<u>1,028,063.09</u>

หมายเหตุ 6 ลูกหนี้อื่นระยะสั้น

	(หน่วย:บาท)	
	ปี 2567	ปี 2566
ลูกหนี้เงินยืม	-	4,704.00
รายได้ค้างรับ	583,613.21	241,604.07
รวมลูกหนี้อื่นระยะสั้น (สุทธิ)	<u>583,613.21</u>	<u>246,308.07</u>

หมายเหตุ 7 เงินลงทุนระยะสั้น

	(หน่วย:บาท)	
	ปี 2567	ปี 2566
เงินฝากประจำไม่เกิน 12 เดือน	74,009,000.00	64,009,000.00
รวมเงินลงทุนระยะสั้น	<u>74,009,000.00</u>	<u>64,009,000.00</u>

หมายเหตุ 8 วัสดุคงเหลือ

	(หน่วย:บาท)	
	ปี 2567	ปี 2566
วัสดุคงเหลือ	26,291.00	27,670.00
รวมวัสดุคงเหลือ	<u>26,291.00</u>	<u>27,670.00</u>

หมายเหตุ 9 สินทรัพย์หมุนเวียนอื่น

	(หน่วย:บาท)	
	ปี 2567	ปี 2566
ค่าใช้จ่ายจ่ายล่วงหน้า	2,944.67	2,222.62
รวมสินทรัพย์หมุนเวียนอื่น	<u>2,944.67</u>	<u>2,222.62</u>

เทศบาลตำบลหนองเสม็ด
หมายเหตุประกอบงบการเงิน
สำหรับปีสิ้นสุดวันที่ 30 กันยายน 2567

หมายเหตุ 10 เงินลงทุนระยะยาว

	(หน่วย:บาท)	
	ปี 2567	ปี 2566
เงินสมทบกองทุนส่งเสริมกิจการขององค์กรปกครองส่วนท้องถิ่น	8,991,433.72	8,567,515.52
รวมเงินลงทุนระยะยาว	<u>8,991,433.72</u>	<u>8,567,515.52</u>

หมายเหตุ 11 ที่ดิน อาคาร และอุปกรณ์

	(หน่วย:บาท)	
	ปี 2567	ปี 2566
ที่ดิน	3,000,000.00	3,000,000.00
อาคารและสิ่งปลูกสร้าง	10,178,900.00	10,178,900.00
หัก ค่าเสื่อมราคาสะสม - อาคารและสิ่งปลูกสร้าง	(8,031,962.54)	(7,530,492.54)
อาคารและสิ่งปลูกสร้าง - สุทธิ	<u>2,146,937.46</u>	<u>2,648,407.46</u>
ครุภัณฑ์	27,692,743.97	17,882,230.97
หัก ค่าเสื่อมราคาสะสม - ครุภัณฑ์	(7,969,518.07)	(5,060,637.56)
ครุภัณฑ์ - สุทธิ	<u>19,723,225.90</u>	<u>12,821,593.41</u>
รวมที่ดิน อาคาร และอุปกรณ์ - สุทธิ	<u>24,870,163.36</u>	<u>18,470,000.87</u>

หมายเหตุ 12 สินทรัพย์โครงสร้างพื้นฐาน

	(หน่วย:บาท)	
	ปี 2567	ปี 2566
ถนน	74,253,773.78	64,963,830.31
หัก ค่าเสื่อมราคาสะสม-ถนน	(35,209,772.78)	(30,845,287.08)
ถนน - สุทธิ	<u>39,044,001.00</u>	<u>34,118,543.23</u>
สะพาน	232,176.00	232,176.00
หัก ค่าเสื่อมราคาสะสม-สะพาน	(152,098.59)	(144,359.38)
สะพาน - สุทธิ	<u>80,077.41</u>	<u>87,816.62</u>
สินทรัพย์โครงสร้างพื้นฐานอื่น	14,964,025.39	12,106,236.20
หัก ค่าเสื่อมราคาสะสม - สินทรัพย์โครงสร้างพื้นฐานอื่น	(1,674,536.72)	(1,040,739.00)
สินทรัพย์โครงสร้างพื้นฐานอื่น - สุทธิ	<u>13,289,488.67</u>	<u>11,065,497.20</u>
รวมสินทรัพย์โครงสร้างพื้นฐาน - สุทธิ	<u>52,413,567.08</u>	<u>45,271,857.05</u>

หมายเหตุ 13 สินทรัพย์ไม่มีตัวตน

	(หน่วย:บาท)	
	ปี 2567	ปี 2566
โปรแกรมคอมพิวเตอร์	99,000.00	99,000.00
หัก ค่าตัดจำหน่ายสะสม - โปรแกรมคอมพิวเตอร์	(22,213.97)	(12,313.97)
โปรแกรมคอมพิวเตอร์ - สุทธิ	<u>76,786.03</u>	<u>86,686.03</u>
รวมสินทรัพย์ไม่มีตัวตน - สุทธิ	<u>76,786.03</u>	<u>86,686.03</u>

เทศบาลตำบลหนองเสม็ด
หมายเหตุประกอบงบการเงิน
สำหรับปีสิ้นสุดวันที่ 30 กันยายน 2567

หมายเหตุ 14 เจ้าหนี้การค้า

	(หน่วย:บาท)	
	ปี 2567	ปี 2566
เจ้าหนี้การค้า - บุคคลภายนอก	184,195.40	679,900.00
รวมเจ้าหนี้การค้า	<u>184,195.40</u>	<u>679,900.00</u>

หมายเหตุ 15 เจ้าหนี้อื่นระยะสั้น

	(หน่วย:บาท)	
	ปี 2567	ปี 2566
ค่าสาธารณูปโภคค้างจ่าย	64,499.03	55,893.70
ภาษีหัก ณ ที่จ่าย	68,537.60	92,436.65
ใบสำคัญค้างจ่ายอื่น	-	9,500.00
ค่าใช้จ่ายค้างจ่ายอื่น	191,943.00	189,873.00
รวมเจ้าหนี้อื่นระยะสั้น	<u>324,979.63</u>	<u>347,703.35</u>

หมายเหตุ 16 เงินรับฝากระยะสั้น

	(หน่วย:บาท)	
	ปี 2567	ปี 2566
เงินรับฝากจากการจัดเก็บภาษีบำรุงท้องที่	39.95	-
เงินรับฝากอื่น	-	660.00
เงินประกันสัญญา	251,860.00	24,195.00
รวมเงินรับฝากระยะสั้น	<u>251,899.95</u>	<u>24,855.00</u>

หมายเหตุ 17 หนี้สินหมุนเวียนอื่น

	(หน่วย:บาท)	
	ปี 2567	ปี 2566
เงินรอตรวจสอบ	1,980.00	-
รวมหนี้สินหมุนเวียนอื่น	<u>1,980.00</u>	<u>-</u>

หมายเหตุ 18 เงินรับฝากระยะยาว

	(หน่วย:บาท)	
	ปี 2567	ปี 2566
เงินประกันสัญญา	261,380.00	308,880.75
รวมเงินรับฝากระยะยาว	<u>261,380.00</u>	<u>308,880.75</u>

เทศบาลตำบลหนองเสม็ด
 หมายเหตุประกอบงบการเงิน
 สำหรับปีสิ้นสุดวันที่ 30 กันยายน 2567

หมายเหตุ 19 ภาระผูกพัน

- ภาระผูกพันเกี่ยวกับรายจ่ายฝ่ายทุน

	(หน่วย:บาท)	
	ปี 2567	ปี 2566
สัญญาที่ยังไม่ได้รับรู้	-	470,500.00
ที่ดิน อาคาร และสิ่งปลูกสร้าง	-	284,000.00
อุปกรณ์ และอื่น ๆ	169,000.00	-
รวม	169,000.00	754,500.00

ภาระผูกพันข้างต้นเกิดจากมูลค่าตามสัญญาจ้างก่อสร้าง ปรับปรุง และจัดหาสินทรัพย์

- ภาระผูกพันตามสัญญาจัดซื้อจัดจ้างพัสดุและบริการอื่น ๆ

ณ วันที่ 30 กันยายน 2566 และ 2567 หน่วยงานมีภาระผูกพันที่เกิดจากสัญญาจัดซื้อจัดจ้างพัสดุและบริการอื่น ๆ จำแนกตามระยะเวลาของสัญญาได้ดังนี้

	(หน่วย:บาท)	
	ปี 2567	ปี 2566
ไม่เกิน 1 ปี	161,292.28	53,700.00
รวม	161,292.28	53,700.00

หมายเหตุ 20 รายได้สูง/(ต่ำ)กว่าค่าใช้จ่ายสะสม

	(หน่วย:บาท)	
	ปี 2567	ปี 2566
เงินสะสม	174,484,267.17	138,585,480.95
เงินทุนสำรองเงินสะสม	-	32,342,187.61
รายได้สะสม	1,572,504.12	1,618,262.59
รวม รายได้สูง/(ต่ำ)กว่าค่าใช้จ่ายสะสม	176,056,771.29	172,545,931.15

ปีงบประมาณ พ.ศ. 2567 ระเบียบกระทรวงมหาดไทยว่าด้วยการรับเงิน การเบิกจ่ายเงิน การฝากเงิน การเก็บรักษาเงิน และการตรวจเงินขององค์กรปกครองส่วนท้องถิ่น พ.ศ. 2566 ข้อ 120 ให้นำเงินทุนสำรองสะสมที่มีอยู่ไปรวมกับเงินสะสม

หมายเหตุ 21 รายได้ภาษีจัดสรร

	(หน่วย:บาท)	
	ปี 2567	ปี 2566
รายได้ภาษี		
รายได้ภาษีรถยนต์	541,173.03	542,403.90
รายได้ภาษีมูลค่าเพิ่มตาม พ.ร.บ.กำหนดแผนฯ	11,608,718.79	11,303,523.99
รายได้ภาษีมูลค่าเพิ่มตาม พ.ร.บ.จัดสรรรายได้ฯ	5,624,375.93	5,291,558.09
รายได้ภาษีธุรกิจเฉพาะ	149,134.11	184,543.55
รายได้ภาษีสรรพสามิต	6,783,632.30	4,986,276.48
รวม รายได้ภาษี	24,707,034.16	22,308,306.01
รายได้ค่าธรรมเนียม		
รายได้ค่าภาคหลวงแร่	80,925.69	88,290.73
รายได้ค่าภาคหลวงปิโตรเลียม	48,303.73	72,595.71
รายได้ค่าธรรมเนียมจดทะเบียนสิทธิและนิติกรรมตามประมวลกฎหมายที่ดิน	4,099,819.00	5,291,474.00
รวม รายได้ค่าธรรมเนียม	4,229,048.42	5,452,360.44
รวม รายได้ภาษีจัดสรร	28,936,082.58	27,760,666.45

เทศบาลตำบลหนองเสม็ด
หมายเหตุประกอบงบการเงิน
สำหรับปีสิ้นสุดวันที่ 30 กันยายน 2567

หมายเหตุ 22 รายได้จากการขายสินค้าและบริการ

	(หน่วย:บาท)	
	ปี 2567	ปี 2566
รายได้จากการขายสินค้าและบริการ	190.00	90.00
รวม รายได้จากการขายสินค้าและบริการ	190.00	90.00

หมายเหตุ 23 รายได้จากการอุดหนุนจากหน่วยงานภาครัฐ

	(หน่วย:บาท)	
	ปี 2567	ปี 2566
รายได้เงินอุดหนุนทั่วไปตามอำนาจหน้าที่และภารกิจถ่ายโอน	24,249,307.00	23,248,794.00
รายได้เงินอุดหนุนทั่วไปที่รัฐกำหนดวัตถุประสงค์	-	382,000.00
รายได้เงินอุดหนุนเฉพาะกิจ	1,862,000.00	6,655,000.00
รายได้จากการรับโอนสินทรัพย์ระหว่างหน่วยงาน	-	85,204.00
รวม รายได้จากการอุดหนุนจากหน่วยงานภาครัฐ	26,111,307.00	30,370,998.00

หมายเหตุ 24 รายได้จากการจัดเก็บภาษี ค่าธรรมเนียม ค่าปรับ และใบอนุญาต

	(หน่วย:บาท)	
	ปี 2567	ปี 2566
รายได้ภาษี	5,623,159.51	5,290,051.86
รายได้ค่าธรรมเนียม	921,357.39	804,776.88
รายได้ค่าปรับ	53,316.00	51,870.50
รายได้ใบอนุญาต	104,845.00	82,100.00
รวม รายได้จากการจัดเก็บภาษี ค่าธรรมเนียม ค่าปรับ และใบอนุญาต	6,702,677.90	6,228,799.24

หมายเหตุ 25 รายได้จากการอุดหนุนอื่นและบริจาค

	(หน่วย:บาท)	
	ปี 2567	ปี 2566
รายได้จากการบริจาค	1.37	154.84
รายได้จากการบริจาคสินทรัพย์	500,000.00	152,997.00
รวม รายได้จากการอุดหนุนอื่นและบริจาค	500,001.37	153,151.84

หมายเหตุ 26 รายได้ของกิจการเฉพาะการและหน่วยงานภายใต้สังกัด

	(หน่วย:บาท)	
	ปี 2567	ปี 2566
รายได้ของโรงเรียน และศูนย์พัฒนาเด็กเล็ก		
รายได้อื่น	3,913.68	3,374.19
รายได้จากการอุดหนุนอื่นและบริจาค	24,655.70	19,602.00
รวม รายได้ของโรงเรียน และศูนย์พัฒนาเด็กเล็ก	28,569.38	22,976.19
รวม รายได้ของกิจการเฉพาะการและหน่วยงานภายใต้สังกัด	28,569.38	22,976.19

เทศบาลตำบลหนองเสม็ด
หมายเหตุประกอบงบการเงิน
สำหรับปีสิ้นสุดวันที่ 30 กันยายน 2567

หมายเหตุ 27 รายได้อื่น

	(หน่วย:บาท)	
	ปี 2567	ปี 2566
รายได้ดอกเบี้ยเงินฝากที่สถาบันการเงิน	209,353.04	277,954.71
รายได้ดอกเบี้ยหรือเงินปันผล	962,249.16	365,167.26
รายได้อื่น	3,150.00	81,404.27
รวม รายได้อื่น	1,174,752.20	724,526.24

หมายเหตุ 28 ค่าใช้จ่ายบุคลากร

	(หน่วย:บาท)	
	ปี 2567	ปี 2566
เงินเดือน (ฝ่ายประจำ)	4,179,340.00	4,172,782.22
เงินเดือน (ฝ่ายการเมือง)	2,835,226.00	2,848,320.00
ค่าล่วงเวลา	431,600.00	89,020.00
เงินประจำตำแหน่ง	84,000.00	132,774.19
เงินตอบแทนพนักงานขององค์กรปกครองส่วนท้องถิ่น	6,322,589.00	5,102,009.00
เงินช่วยค่าครองชีพ	444,658.67	475,190.00
เงินช่วยการศึกษาบุตร	54,720.00	31,520.00
เงินวิทยฐานะ	84,000.00	84,000.00
เงินสมทบ กบท.	989,985.00	969,783.00
เงินสมทบกองทุนประกันสังคม	327,412.00	237,644.00
เงินสมทบกองทุนเงินทดแทน	6,680.00	5,619.00
ค่าเช่าบ้าน	311,500.00	295,645.00
เงินเพิ่ม	126,500.00	54,000.00
รวมค่าใช้จ่ายบุคลากร	16,198,210.67	14,498,306.41

หมายเหตุ 29 ค่าบำเหน็จบำนาญ

	(หน่วย:บาท)	
	ปี 2567	ปี 2566
เงินช่วยการศึกษาบุตร	5,700.00	9,920.00
รวมค่าบำเหน็จบำนาญ	5,700.00	9,920.00

หมายเหตุ 30 ค่าตอบแทน

	(หน่วย:บาท)	
	ปี 2567	ปี 2566
ค่าตอบแทนการปฏิบัติงาน	369,600.00	360,050.00
ค่าตอบแทนอาสาสมัคร	148,800.00	120,000.00
รวมค่าตอบแทน	518,400.00	480,050.00

เทศบาลตำบลหนองเสม็ด
หมายเหตุประกอบงบการเงิน
สำหรับปีสิ้นสุดวันที่ 30 กันยายน 2567

หมายเหตุ 31 ค่าใช้สอย

	(หน่วย:บาท)	
	ปี 2567	ปี 2566
ค่าใช้จ่ายด้านการฝึกอบรม	1,817,892.72	1,153,636.00
ค่าใช้จ่ายเดินทาง	255,532.00	274,486.36
ค่าซ่อมแซมและบำรุงรักษา	4,182,699.51	1,679,136.95
ค่าจ้างเหมาบริการ	5,252,878.60	2,887,812.66
ค่าธรรมเนียม	-	2,258,897.00
ค่าใช้จ่ายในการประชุม	37,130.60	26,208.00
ค่าเช่า	225,595.40	208,050.00
ค่าประชาสัมพันธ์	219,537.56	89,591.74
ค่าใช้จ่ายอื่น	143,101.79	52,219.80
รวมค่าใช้สอย	12,134,368.18	8,630,038.51

หมายเหตุ 32 ค่าวัสดุ

	(หน่วย:บาท)	
	ปี 2567	ปี 2566
ค่าวัสดุ	2,341,778.50	1,889,579.00
ค่าแก๊สและน้ำมันเชื้อเพลิง	844,260.00	691,920.00
ค่าจัดหาสินทรัพย์มูลค่าต่ำกว่าเกณฑ์	231,070.00	381,607.00
รวมค่าวัสดุ	3,417,108.50	2,963,106.00

หมายเหตุ 33 ค่าสาธารณูปโภค

	(หน่วย:บาท)	
	ปี 2567	ปี 2566
ค่าไฟฟ้า	560,886.84	583,187.47
ค่าน้ำประปาและบาดาล	148,954.71	146,883.72
ค่าโทรศัพท์	1,284.00	1,607.14
ค่าบริการสื่อสารและโทรคมนาคม	83,064.60	55,210.76
ค่าบริการไปรษณีย์	172,816.00	174,209.00
รวมค่าสาธารณูปโภค	967,006.15	961,098.09

หมายเหตุ 34 ต้นทุนขายสินค้าและบริการ

	(หน่วย:บาท)	
	ปี 2567	ปี 2566
ค่ายา	1,479.00	-
ค่าวัสดุที่มีไว้ใช้เพื่อการแพทย์ใช้ไป	160,093.00	1,200.00
รวมต้นทุนขายสินค้าและบริการ	161,572.00	1,200.00

เทศบาลตำบลหนองเสม็ด
หมายเหตุประกอบงบการเงิน
สำหรับปีสิ้นสุดวันที่ 30 กันยายน 2567

หมายเหตุ 35 ค่าเสื่อมราคาและค่าตัดจำหน่าย

	(หน่วย:บาท)	
	ปี 2567	ปี 2566
อาคารและสิ่งปลูกสร้าง	501,470.00	482,627.54
ครุภัณฑ์	2,892,542.84	1,637,957.79
สินทรัพย์โครงสร้างพื้นฐาน	5,005,951.97	4,453,135.42
สินทรัพย์ไม่มีตัวตน	9,900.00	9,900.00
รวมค่าเสื่อมราคาและค่าตัดจำหน่าย	<u>8,409,864.81</u>	<u>6,583,620.75</u>

หมายเหตุ 36 ค่าใช้จ่ายจากการอุดหนุนจากหน่วยงานภาครัฐ

	(หน่วย:บาท)	
	ปี 2567	ปี 2566
ค่าใช้จ่ายอุดหนุน - หน่วยงานภาครัฐ	2,243,936.97	2,490,189.07
รวมค่าใช้จ่ายจากการอุดหนุนจากหน่วยงานภาครัฐ	<u>2,243,936.97</u>	<u>2,490,189.07</u>

หมายเหตุ 37 ค่าใช้จ่ายจากการอุดหนุนอื่นและบริจาค

	(หน่วย:บาท)	
	ปี 2567	ปี 2566
ค่าใช้จ่ายเงินอุดหนุนเพื่อการดำเนินงาน		
ค่าใช้จ่ายอุดหนุน - องค์กรปกครองส่วนท้องถิ่น	22,000.00	-
ค่าใช้จ่ายอุดหนุนเพื่อการดำเนินงาน - ภาคครัวเรือน	48,923.00	9,495.00
เงินอุดหนุนเพื่อการดำเนินงาน - องค์กรไม่หวังผลกำไร	200,000.00	150,000.00
ค่าใช้จ่ายอุดหนุนเพื่อการดำเนินงาน - รัฐวิสาหกิจที่ไม่ใช่สถาบันการเงิน	-	56,128.63
ค่าใช้จ่ายช่วยเหลือตามมาตรการของรัฐบาล	962,499.80	-
ค่าใช้จ่ายสวัสดิการของรัฐบาล	11,470,900.00	10,709,700.00
ค่าใช้จ่ายอุดหนุนเพื่อโภชนาการ	423,663.09	357,517.22
ค่าใช้จ่ายอุดหนุนเพื่อการศึกษา	148,404.00	114,509.00
ค่าใช้จ่ายอุดหนุนเพื่อการบริการสังคม	140,000.00	-
รวมค่าใช้จ่ายเงินอุดหนุนเพื่อการดำเนินงาน	<u>13,416,389.89</u>	<u>11,397,349.85</u>
ค่าใช้จ่ายเงินอุดหนุนเพื่อการลงทุน		
ค่าใช้จ่ายอุดหนุนเพื่อการลงทุน - รัฐวิสาหกิจที่ไม่ใช่สถาบันการเงิน	1,747,553.60	3,599,178.61
รวมค่าใช้จ่ายเงินอุดหนุนเพื่อการลงทุน	<u>1,747,553.60</u>	<u>3,599,178.61</u>
รวมค่าใช้จ่ายจากการอุดหนุนอื่นและบริจาค	<u>15,163,943.49</u>	<u>14,996,528.46</u>

หมายเหตุ 38 ค่าใช้จ่ายอื่น

	(หน่วย:บาท)	
	ปี 2567	ปี 2566
หนี้สงสัยจะสูญและหนี้สูญ	216,393.80	94,298.47
ค่าจำหน่ายสินทรัพย์	-	2.00
ค่าใช้จ่ายเงินช่วยเหลือผู้ประสบภัย	-	34,801.00
ค่าใช้จ่ายอื่น	553,353.79	429,582.39
รวมค่าใช้จ่ายอื่น	<u>769,747.59</u>	<u>558,683.86</u>

เทศบาลตำบลหนองเสม็ด
หมายเหตุประกอบงบการเงิน
สำหรับปีสิ้นสุดวันที่ 30 กันยายน 2567

หมายเหตุ 39 การแก้ไขข้อผิดพลาดของงวดก่อน

ในปีงบประมาณ พ.ศ. 2566 เทศบาลตำบลหนองเสม็ดพบว่าได้บันทึกสินทรัพย์ไว้ผิดพลาด จำนวน 5 รายการ ทำให้ปีงบประมาณ พ.ศ. 2567 มียอดสูงเกินไปจำนวน 16,408.33 บาท ดังนี้

1. เลื่อยโซยนต์ ทะเบียนทรัพย์สิน 068-63-0001 ได้บันทึกค่าเสื่อมราคาสะสม จากยอด 25,000.00 บาท เป็นยอดเงิน 29,999.00 บาท
2. เลื่อยโซยนต์ ทะเบียนทรัพย์สิน 068-63-0002 ได้บันทึกค่าเสื่อมราคาสะสม จากยอด 25,000.00 บาท เป็นยอดเงิน 29,999.00 บาท
3. เลื่อยโซยนต์ ทะเบียนทรัพย์สิน 068-63-0003 ได้บันทึกค่าเสื่อมราคาสะสม จากยอด 20,833.33 บาท เป็นยอดเงิน 24,999.00 บาท
4. ปีม้อัดฉีดแรงดันสูง ทะเบียนทรัพย์สิน 629-63-0001 ได้บันทึกค่าเสื่อมราคาสะสม จากยอด 12,325.00 บาท เป็นยอดเงิน 14,499.00 บาท
5. ขยายไหล่ทางถนนคสล. หมู่ 6 สายเทศบาล 18 (ทางเข้าวัดโคก) ทะเบียนทรัพย์สิน 143-66-0086 ได้บันทึกค่าเสื่อมราคาสะสม จากยอด 12,986.66 บาท เป็นยอดเงิน 13,057.82 บาท

หน่วยงานจึงต้องปรับปรุงค่าเสื่อมราคาสะสมยกมาต้นปีงบประมาณ พ.ศ. 2566 และปรับปรุงรายการข้อมูลในรายงานการเงินปีงบประมาณ พ.ศ. 2567 ให้เสมือนว่าหน่วยงานได้บันทึกรายการดังกล่าวมาตั้งแต่ต้น

ในปีงบประมาณ พ.ศ. 2567 เทศบาลตำบลหนองเสม็ดได้ปรับปรุงการบันทึกบัญชีเงินสมทบ ก.บ.ท. และบัญชีบำเหน็จบำนาญ เนื่องจากกรมส่งเสริมการปกครองท้องถิ่นได้แก้ไขแนวทางการบันทึกบัญชีของทุนบำเหน็จบำนาญข้าราชการส่วนท้องถิ่น

1. งบแสดงผลการดำเนินงานทางการเงิน

	งบแสดงผลการดำเนินงานทางการเงิน ปี 2566		งบแสดงผลการดำเนินงานทางการเงินปี 2567	
	ปี 2566		ปี 2567	ปี 2566 (ปรับปรุงใหม่)
ค่าใช้จ่ายบุคลากร	342,470.40		989,985.00	969,783.00
ค่าบำเหน็จบำนาญ	627,312.60		-	-

2. หมายเหตุ ค่าใช้จ่ายบุคลากร

	หมายเหตุประกอบรายงานการเงิน ปี 2566		หมายเหตุประกอบรายงานการเงิน ปี 2567	
	ปี 2566		ปี 2567	ปี 2566 (ปรับปรุงใหม่)
เงินสมทบ ก.บ.ท.	342,470.40		989,985.00	969,783.00

3. หมายเหตุ ค่าบำเหน็จบำนาญ

	หมายเหตุประกอบรายงานการเงิน ปี 2566		หมายเหตุประกอบรายงานการเงิน ปี 2567	
	ปี 2566		ปี 2567	ปี 2566 (ปรับปรุงใหม่)
บำนาญ	627,312.60		-	-

4. หมายเหตุ การแก้ไขข้อผิดพลาดของงวดก่อน

	ตามที่รายงานไว้เดิม	ผลสะสมจาก การแก้ไข ข้อผิดพลาด	ปรับปรุงใหม่
งบแสดงผลการดำเนินงานทางการเงิน			
ค่าใช้จ่ายบุคลากร	342,470.40	627,312.60	969,783.00
ค่าบำเหน็จบำนาญ	627,312.60	(627,312.60)	-

เทศบาลตำบลหนองเสม็ด
หมายเหตุประกอบงบการเงิน
สำหรับปีสิ้นสุดวันที่ 30 กันยายน 2567

หมายเหตุ 40 การจัดประเภทรายการใหม่

ตัวเลขเปรียบเทียบในรายงานการเงิน ปี 2567 มีการจัดประเภทใหม่เพื่อให้สอดคล้องกับการจัดประเภทและการแสดงรายการ
ในรายงานการเงินปี 2566

	ก่อนจัด ประเภทใหม่	เพิ่ม/ลด	(หน่วย : บาท) หลังจัด ประเภทใหม่
งบแสดงผลดำเนินงานทางการเงิน			
ค่าใช้จ่ายจากการอุดหนุนจากหน่วยงานภาครัฐ	6,145,496.31	(3,655,307.24)	2,490,189.07
ค่าใช้จ่ายจากการอุดหนุนอื่นและบริจาค	11,341,221.22	3,655,307.24	14,996,528.46
รวม	<u>17,486,717.53</u>	<u>-</u>	<u>17,486,717.53</u>

○ (๑๓)

หมายเรียกและสำเนาคำฟ้อง



โจทก์

คดีหมายเลขคำที่ ภ ๗๒/๒๕๖๗

คดีหมายเลขแดงที่ /

๗ ก.ก. ๖๖

ในพระปรมาภิไธยพระมหากษัตริย์

ศาลภาษีอากรกลาง

หมายนำ

ไม่มีผู้รับโดยชอบให้ปิดหมาย

วันที่ ๒๘ เดือน มิถุนายน พุทธศักราช ๒๕๖๗

ความ แฝง

ระหว่าง

นางสาวภิญญา ผ่องโสภา โดยนายนิโรธ ทิพย์เลิศ ผู้รับมอบอำนาจ โจทก์

เทศบาลตำบลหนองเสม็ด จำเลย

หมายถึง เทศบาลตำบลหนองเสม็ด จำเลย

จำเลย

ด้วยโจทก์ได้ยื่นฟ้องจำเลยต่อศาลนี้ มีข้อความตามสำเนาคำฟ้อง ซึ่งได้ส่งมาให้ทราบพร้อม
กับหมายนี้แล้ว

เพราะฉะนั้น ให้ท่านทำคำให้การแก้คดียื่นต่อศาลภายใน ๑๕ วัน นับแต่วันที่รับหมาย
หรือถือว่าได้รับหมายนี้

นัดพิจารณาเพื่อไกล่เกลี่ย ชี้สองสถานหรือสืบพยาน วันที่ ๕ เดือน สิงหาคม

พ.ศ. ๒๕๖๗ เวลา ๐๙.๐๐ นาฬิกา



ผู้พิพากษา

รับหมายวันที่.....

ปิดหมายวันที่.....

ผู้ส่ง.....

(พลิก)

นางสาววรินทร์ธรา หลอดอาสา ผู้พิมพ์

(๓๘) - ๑๒๓๗/๒๕๖๗



○ หากคู่ความประสงค์จะใช้วิธีการทางอิเล็กทรอนิกส์
หรือมีเหตุจำเป็นที่ไม่สามารถเดินทางมาศาล
สามารถติดต่อที่ โทร. ๐ ๒๑๔๒ ๗๓๓๗ เพื่อสอบถาม
ขั้นตอนและวิธีการทางอิเล็กทรอนิกส์
○ หากคู่ความประสงค์จะให้ศาลไกล่เกลี่ย
ติดต่อที่ โทร. ๐ ๒๑๔๒ ๗๓๓๓

ศาลภาษีอากรกลาง
ศูนย์ราชการเฉลิมพระเกียรติ ๘๐ พรรษา
อาคารราชบุรีดิเรกฤทธิ์ (อาคาร A) ชั้น ๕-๖
ถนนแจ้งวัฒนะ เขตหลักสี่ กรุงเทพฯ ๑๐๒๑๐

๗๖๖๖๖๖

เทศบาลตำบลหนองเสม็ด

ผู้รับหมายอยู่บ้านเลขที่.....หมู่ที่.....ถนน.....
ตรอก / ซอย.....ใกล้เคียง.....ตำบล / แขวง.....หนองเสม็ด.....
อำเภอ / เขต.....เมืองตราด.....จังหวัด.....ตราด.....โทรศัพท์.....

คำแนะนำ

หากประสงค์จะไกล่เกลี่ยให้ติดต่อหน่วยงานไกล่เกลี่ยประนอมข้อพิพาทประจำศาล

โทรศัพท์.....๐ ๒๑๔๒ ๗๓๓๓.....



ศูนย์ไกลเกลี่ยข้อพิพาทศาลภาษีอากรกลาง

วันที่ ๒๘ มี.ย. ๒๕๖๗

ถึง เทศบาลตำบลหนองเสม็ด

ด้วยโจทก์ยื่นฟ้องคดีต่อศาลภาษีอากรกลาง เป็นคดีหมายเลขดำที่ ก ๗๒ /๒๕ ๖๗

ระหว่าง { นางสาวภิญญาดา ผ่องโสภา โดยนายนิโรธ ทิพย์เลิศ ผู้รับมอบอำนาจ โจทก์
เทศบาลตำบลหนองเสม็ด จำเลย

โดยศาลภาษีอากรกลางมีนโยบายส่งเสริมให้คู่ความได้เจรจา เพื่อหาแนวทางยุติคดีร่วมกัน อันเป็นการช่วยเหลือคู่ความทุกฝ่ายให้ตกลงกันได้อย่างฉันทมิตร โดยไม่ต้องเสียค่าใช้จ่ายแต่ประการใด

ในการนี้ หากท่านต้องการให้ศาลภาษีอากรกลางดำเนินการไกลเกลี่ยข้อพิพาทให้ โปรดแจ้งความประสงค์ไปยังศูนย์ไกลเกลี่ยข้อพิพาทศาลภาษีอากรกลาง เพื่อนำคดีเข้าสู่ระบบไกลเกลี่ยและนัดหมายวัน เวลา ในการไกลเกลี่ยตามที่อยู่ และหมายเลขโทรศัพท์/โทรสาร หรือ Website ข้างท้ายนี้ ภายใน ๗ วัน นับแต่ได้รับหนังสือนี้

อนึ่ง ในการไกลเกลี่ยข้อพิพาท จำเลยยังมีหน้าที่ยื่นคำให้การต่อศาลภายในระยะเวลาที่กฎหมายกำหนด แต่หากจำเลยคนใดไม่ยื่นคำให้การและศาลดำเนินการสืบพยานตามวันนัดที่ระบุ จำเลยอาจต้องรับผิดชอบในค่าฤชาธรรมเนียมจากการสืบพยานนั้น

จึงเรียนมาเพื่อทราบ

ศูนย์ไกลเกลี่ยและประนอมข้อพิพาท ศาลภาษีอากรกลาง

โทร. ๐๒ ๑๔๒ ๗๓๓๒-๓๓

Website <http://www.taxc.coj.go.th/> เมนู ศูนย์ไกลเกลี่ยฯ



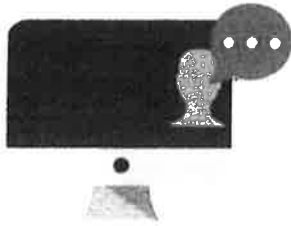
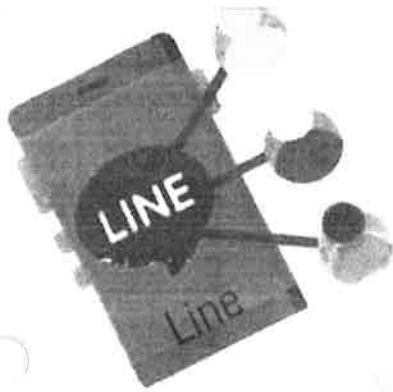
QR code แสดงความประสงค์
ขอไกลเกลี่ยคดีภาษีอากรกลาง

ข้าพเจ้า...เทศบาลตำบลหนองเสม็ด.....จำเลยในคดีนี้ มีความประสงค์
ขอให้ศาลนำคดีเข้าสู่ระบบไกลเกลี่ยและเจรจาประนีประนอมกับคู่ความอีกฝ่าย โดยสามารถติดต่อข้าพเจ้าได้
ตามหมายเลขโทรศัพท์/โทรสาร.....และข้าพเจ้าจะมาไกลเกลี่ยตามวัน เวลาที่ศาลกำหนด

ลงชื่อ..... จำเลย



ไกล่เกลี่ยออนไลน์



VDO Call/Face Time



Chat room



MEDIATION



แจ้งความประสงค์ไกล่เกลี่ย
สแกน QR CODE ด้านบน



ติดต่อสอบถามเพิ่มเติม
ศูนย์ไกล่เกลี่ยและประนอมข้อพิพาท
โทร 02 142 7332 - 33





แนวปฏิบัติของคู่ความในการเตรียมตัวเพื่อดำเนินคดีในศาลภาษีอากรกลาง

* * * * *

ก่อนถึงวันนัดพิจารณาคดีนัดแรก

การขออนุญาตขยายระยะเวลายื่นคำให้การหรือคำคัดค้านศาลจะพิจารณาอนุญาตเฉพาะกรณีมีความจำเป็นเท่านั้นและไม่เกิน ๓๐ วัน

ไม่ว่าเวลาใด ๆ ก่อนถึงวันนัดพิจารณาคดีนัดแรก หากคู่ความฝ่ายใดฝ่ายหนึ่งประสงค์จะเจรจาตกลงกัน ให้คู่ความฝ่ายนั้นประสานกับคู่ความอีกฝ่ายหรือยื่นคำแถลงต่อศาลพร้อมข้อเสนอแนวทางในการเจรจาเบื้องต้น เมื่อคดีมีแนวโน้มที่จะตกลงกันได้ ศาลอาจใช้ดุลพินิจอนุญาตให้เลื่อนคดีไปเพื่อให้โอกาสเจรจากันและนำคดีเข้าสู่ระบบการไกล่เกลี่ย ซึ่งศาลจะเลื่อนคดีไปนัดพร้อมเพื่อฟังผลการเจรจาไกล่เกลี่ยในวันจันทร์ถัด ๆ ไปตามกรอบระยะเวลาการไกล่เกลี่ยที่ศาลกำหนด

คู่ความควรยื่นบัญชีระบุพยานพร้อมมาในคำฟ้องและคำให้การของตน พร้อมทั้งแถลงให้ศาลทราบถึงความพร้อมของพยานหลักฐานของฝ่ายตนทันทีในวันนัดพิจารณาคดีนัดแรก ทั้งนี้ คู่ความควรดำเนินการต่าง ๆ เกี่ยวกับพยานหลักฐานของฝ่ายตนให้พร้อม ในกรณีที่จำต้องอาศัยหมายหรือคำสั่งศาลให้คู่ความดำเนินการได้ทันทีเพื่อให้ได้พยานหลักฐานมาครบถ้วนในวันนัดพิจารณาคดีนัดแรกตามข้อกำหนดคดีภาษีอากรอย่างเคร่งครัด

การพิจารณาคดีในระบบพิจารณาคดีต่อเนื่องและศูนย์นัดความใหม่ ศาลจะดำเนินการ ดังนี้

๑. คดีขาดนัดยื่นคำให้การ

ในวันนัดพิจารณาคดีนัดแรก หากจำเลยขาดนัดยื่นคำให้การ ศาลจะพิจารณาคดีไปฝ่ายเดียว หรือมีคำสั่งให้โจทก์ส่งเอกสารตามที่ศาลเห็นว่าจำเป็นแทนการสืบพยาน หากมีการเลื่อนคดีศาลจะเลื่อนคดีไปในวันจันทร์ถัด ๆ ไป

๒. คดีที่มีการยื่นคำให้การและคู่ความประสงค์จะเจรจาไกล่เกลี่ย

ศาลจะมีคำสั่งให้ส่งคดีไปยังศูนย์ไกล่เกลี่ยของศาล โดยศาลจะกำหนดวันนัดพร้อมหรือนัดชี้สองสถานเพื่อฟังผลการเจรจาไกล่เกลี่ยในวันจันทร์ถัด ๆ ไป หากถึงวันนัดพร้อมหรือนัดชี้สองสถานแล้วคดียังไม่สามารถตกลงกันได้ ศาลอาจชี้สองสถานไปทันที โดยให้โอกาสในการเจรจาไกล่เกลี่ยต่อไป จนก่อนถึงวันนัดสืบพยาน หรือมีคำสั่งเลื่อนคดีเพื่อให้คู่ความเจรจาไกล่เกลี่ยกันต่อไป กรณีที่ไม่สามารถตกลงกันได้ให้นำคดีกลับเข้าสู่กระบวนการพิจารณาปกติ โดยศาลจะกำหนดวันนัดชี้สองสถานในวันจันทร์

๓. คดีที่จำเลยประสงค์จะต่อสู้คดีแต่ยังไม่ยื่นคำให้การ

หากจำเลยขอขยายระยะเวลายื่นคำให้การไว้และศาลอนุญาตแล้ว ศาลจะเลื่อนคดีไปนัดชี้สองสถานหรือนัดสืบพยานในวันจันทร์ถัดไป ทั้งนี้ จะกำหนดให้จำเลยยื่นคำให้การก่อนวันนัดชี้สองสถานหรือวันนัดสืบพยานดังกล่าว

๔. คดีที่มีการยื่นคำให้การแล้ว

ในวันนัดพิจารณาคดีนัดแรก หากฝ่ายจำเลยได้ยื่นคำให้การแล้ว ศาลจะสอบถามคู่ความถึงความพร้อมของการเตรียมพยานหลักฐานของคู่ความทั้งสองฝ่าย และสอบถามข้อเท็จจริงที่คู่ความสามารถตกลงรับกันได้ หากคู่ความฝ่ายใดประสงค์จะส่งพยานเอกสารหรือพยานวัตถุเพื่อตรวจพิสูจน์ให้แถลงเพื่อดำเนินการให้เสร็จสิ้นในวันดังกล่าว และศาลจะชี้สองสถานเพื่อกำหนดประเด็นข้อพิพาทพร้อมกับกำหนดกรอบวันนัดสืบพยานของคู่ความทั้งสองฝ่าย สำหรับคดีไม่มีข้อยุ่งยากศาลจะกำหนดกรอบวันนัดสืบพยานให้แก่คู่ความไม่เกิน ๑ วัน สำหรับคดีสามัญศาลจะกำหนดกรอบวันนัดสืบพยานให้แก่คู่ความไม่เกิน ๒ วัน ส่วนคดีสามัญพิเศษ ศาลจะกำหนดกรอบวันนัดสืบพยานให้แก่คู่ความไม่เกิน ๔ วัน (เว้นแต่ศาลเห็นควรกำหนดวันนัดสืบพยานเกิน ๔ วัน) โดยคู่ความต้องไปกำหนดวันนัดสืบพยานที่ศูนย์นัดความ

๕. การเตรียมพยานบุคคลเข้าสืบ

คดีที่ต้องมีการสืบพยานบุคคล ไม่ว่าจะ เป็นคดีฝ่ายเดียวหรือสองฝ่าย ให้คู่ความส่งบันทึกถ้อยคำพยานที่ประสงค์จะนำเข้าสู่สืบต่อศาลและสำเนาแก่คู่ความฝ่ายอื่นทราบล่วงหน้าก่อนวันสืบพยานไม่น้อยกว่า ๗ วัน โดยบันทึกถ้อยคำพยานดังกล่าวต้องจัดให้พยานลงลายมือชื่อไว้ก่อนนำส่งศาล ทั้งนี้เป็นไปตามข้อกำหนดคดีภาคีอากร

๖. หมายความ

ในใบแต่งตั้งหมายความ ขอให้ระบุหมายเลขโทรสารและโทรศัพท์ของหมายความไว้ด้วย ในกรณีที่หมายความไม่สามารถมาศาลด้วยตนเองในวันที่มีการชี้สองสถาน ให้หมายความมอบฉันทะให้แก่บุคคลที่สามารถจะตอบคำถามเกี่ยวกับจำนวนพยานที่จะนำมาสืบและวันว่างของหมายความ

๐ (๔)

คำฟ้อง



คดีหมายเลขดำที่ ๓. 7๘ /๒๕ 67

สำเนาถูกต้อง

ศาล ภาชีอากรกลาง

วันที่ 28 เดือน มิถุนายน พุทธศักราช ๒๕ 67

ความ แพ่ง

นางสาวกัญญาดา ผ่องใสภา โดยนายนิโร ทิพย์เลิศ ผู้รับมอบอำนาจ โจทก์

ระหว่าง

เทศบาลตำบลหนองเสม็ด จำเลย

ข้อหาหรือฐานความผิด อุทธรณ์คำวินิจฉัยของคณะกรรมการพิจารณาอุทธรณ์การประเมินภาษีประจำจังหวัดตราด

จำนวนทุนทรัพย์ 58,449 บาท 90 สตางค์

ข้าพเจ้า นางสาวกัญญาดา ผ่องใสภา โดยนายนิโร ทิพย์เลิศ ผู้รับมอบอำนาจ

เลขประจำตัวประชาชน 1-2299-00473-42-2 โจทก์ เชื้อชาติ ไทย

สัญชาติ ไทย อาชีพ ธุรกิจส่วนตัว อายุ 32 ปี

อยู่บ้านเลขที่ 76/4 หมู่ที่ 2 ถนน

ตรอก/ซอย - ตำบล/แขวง ท่าช้าง อำเภอ/เขต เมืองจันทบุรี

จังหวัด จันทบุรี รหัสไปรษณีย์ 22000 โทรศัพท์ 0625942590

โทรสาร - ไปรษณีย์อิเล็กทรอนิกส์ pinyada.pongsopa@gmail.com

ขอยื่นฟ้อง เทศบาลตำบลหนองเสม็ด

เลขประจำตัวประชาชน ๐-๐๐๐๐-๐๐๐๐๐-๐๐-๐ จำเลย เชื้อชาติ -

สัญชาติ ไทย อาชีพ ราชการ อายุ ปี

อยู่บ้านเลขที่ 175/1 หมู่ที่ 6 ถนน สายตราด-แหลมศอก

ตรอก/ซอย - ตำบล/แขวง หนองเสม็ด อำเภอ/เขต เมืองตราด

จังหวัด ตราด รหัสไปรษณีย์ 23000 โทรศัพท์ 039525372

โทรสาร - ไปรษณีย์อิเล็กทรอนิกส์ -

มีข้อความตามที่จะกล่าวต่อไปนี้

ข้อ ๑. จำเลยเป็นนิติบุคคลตามกฎหมาย เป็นองค์กรปกครองส่วนท้องถิ่น มีอำนาจหน้าที่ ในการประเมินและจัดเก็บภาษีที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง ที่อยู่ในเขตปกครองของจำเลย ตามที่กำหนดไว้ใน

พระราชบัญญัติภาษีที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง พ.ศ. 2562

ในการฟ้องและดำเนินคดีนี้ โจทก์ได้มอบอำนาจให้นางธนิศา ผ่องสภา หรือนายนิโรธ ทิพย์ เลิศเป็นผู้มีอำนาจดำเนินการแทน โดยให้ผู้รับมอบอำนาจมีอำนาจมอบอำนาจช่วง แต่งตั้งตัวแทน หรือ ทนายความ ดำเนินการแทนได้ รายละเอียดปรากฏตามหนังสือมอบอำนาจเอกสารแนบท้ายฟ้องหมายเลข 1 โจทก์เป็นผู้ถือกรรมสิทธิ์ที่ดิน ตำบลหนองเสม็ด อำเภอเมืองตราด จังหวัดตราด ซึ่งอยู่ในเขต ปกครองของจำเลย จำนวน 3 แปลง โดยมีรายละเอียดดังนี้

1. โฉนดเลขที่ 1282 เลขที่ดิน 502 เนื้อที่ดิน 7 ไร่ 1 งาน 2 ตารางวา
2. โฉนดเลขที่ 49727 เลขที่ดิน 30 เนื้อที่ดิน 7 ไร่ 1 งาน 2 ตารางวา
3. โฉนดเลขที่ 49728 เลขที่ดิน 31 เนื้อที่ดิน 7 ไร่ 1 งาน 2 ตารางวา

รายละเอียดปรากฏตามสำเนาโฉนดที่ดินทั้ง 3 แปลง เอกสารแนบท้ายฟ้องหมายเลข 2 ที่ดินของโจทก์ ทั้ง 3 แปลงดังกล่าว มีสภาพลาดชัน เป็นพื้นที่ต่ำ น้ำท่วมขัง ใช้ประโยชน์ตามสภาพ สามารถปลูกต้นไม้กิ่งก้าน ต้นเสม็ด ไม้ชายเลนได้ ซึ่งต้นไม้ดังกล่าวได้มีการปลูกและเจริญเติบโตขึ้นได้โดยธรรมชาติ สามารถ นำมาทำประโยชน์ได้ ต่อมาได้มีการปรับปรุงพื้นที่ดิน โดยมีการถมดินแปลงละ 4 ไร่ เพื่อจะทำ ประโยชน์ปลูกพืชยืนต้น ส่วนด้านหลังของแต่ละแปลงละ 3 ไร่ 2 งาน 2 ตารางวา ยังคงใช้ประโยชน์ ตามสภาพ ซึ่งมีต้นไม้กิ่งก้าน ต้นเสม็ดทั้งแปลง

ข้อ 2. เมื่อ 30 เมษายน 2566 โจทก์ได้รับหนังสือแจ้งการประเมินภาษีที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง ตาม (พรบ.ภาษีที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง พ.ศ 2562 มาตรา 44) ประจำปีภาษี 2566 ของจำเลย ฉบับลง วันที่ 31/03/2566 โดยได้ประเมินลักษณะการทำประโยชน์ว่า ทิ้งไว้ว่างเปล่า และราคาประเมินที่ดิน สูงขึ้นจากปี 2565 มาก โดยเฉพาะโฉนดเลขที่ 1282 เดิมปี 2565 ราคาประเมินตารางวาละ 1,175 บาท ต่อมาปี 2566 ราคาประเมินตารางวาละ 4,400 บาท ส่วนที่ดินโฉนดเลขที่ 49727 และ 49728 ประเมิน ตารางวาละ 1,175 บาท และคำนวณภาษีที่ดินของโจทก์ทั้ง 3 แปลงดังกล่าว คิดเป็นภาษีหลังหัก ส่วนลด รวม 5,876.67 บาท โจทก์ไม่เห็นด้วยกับราคาประเมินต่อตารางวาที่สูงขึ้นมากผิดปกติ แต่ เพื่อให้การชำระภาษีเป็นไปตามระยะเวลาที่กฎหมายกำหนด จึงได้ชำระภาษีตามหนังสือแจ้งประเมิน

ภาษีไปก่อน เมื่อวันที่ 08/05/2566 ปรากฏตามสำเนา หนังสือแจ้งการประเมินภาษีที่ดิน หลักฐานการ
โอนเงินทางบัญชี เอกสารแนบท้ายฟ้องหมายเลข 3

ภายหลังโจทก์ชำระภาษีตามหนังสือแจ้งการประเมินภาษีฉบับข้างต้นแล้ว จำเลยได้ส่ง
ไฟล์เอกสารหนังสือแจ้งการประเมินภาษีที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง ประจำปีภาษี 2566 ฉบับลงวันที่
31/03/2566 ส่งมาให้โจทก์ทางแอปพลิเคชันไลน์ แจ้งยอดภาษีหลังหักส่วนลดแล้วจำนวน 49,951.80
บาท โดยแจ้งข้อความแชทว่าผ่อนชำระได้ 3 เดือน เดือนละ 16,650.60 บาท ต่อมาวันที่ 19
พฤษภาคม 2566 ได้รับข้อความทางไลน์จากจำเลยแจ้งต้องชำระงวดแรกภายในวันดังกล่าวมิฉะนั้นจะ
ไม่มีสิทธิผ่อนชำระ โจทก์จึงได้โอนเงินชำระภาษีเพิ่มอีกจำนวน 10,773.93 บาท เนื่องจากโจทก์ได้
ชำระภาษีไปบางส่วนเมื่อวันที่ 08/05/2566 แล้ว รายละเอียดปรากฏตามหนังสือแจ้งการประเมินภาษี
ที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง ประจำปีภาษี 2566 และข้อความแชทในไลน์ หลักฐานการโอนเงิน
เอกสารแนบท้ายฟ้องหมายเลข 4 ทั้งนี้หนังสือแจ้งการประเมินภาษีที่ดินและสิ่งปลูกสร้างที่ได้รับนี้เป็น
การส่งมาทางไลน์ ไม่มีการส่งหนังสือแจ้งมาทางไปรษณีย์แต่อย่างใด

เนื่องจากโจทก์ไม่เห็นด้วยกับการประเมินภาษีที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง เมื่อวันที่ 26
พฤษภาคม 2566 จึงได้ยื่นคัดค้านการประเมินภาษีที่ดินต่อจำเลย ได้แย้งลักษณะการทำประโยชน์ ว่า
เป็นการทำประโยชน์ทางการเกษตรกรรม และราคาประเมินที่ดิน โฉนดเลขที่ 1282 สูงเกินจริง โดย
นำส่งราคาประเมินที่ดิน ของสำนักงานที่ดินจังหวัดตราด ซึ่งประเมินราคาที่ดินโฉนดเลขที่ 1282 ไว้
เพียงตารางวาละ 2,700 บาท ต่อมาเมื่อวันที่ 1 มิถุนายน 2566 จำเลยได้แจ้งผลการพิจารณาคัดค้าน
มาทางไลน์ว่า ราคาประเมินที่ดินทั้ง 3 แปลงตารางวาละ 2,700 บาท รวมยอดภาษี 70,519.41 บาท
หลังหักส่วนลดภาษีแล้วเหลือจำนวน 59,941.50 บาท รายละเอียดปรากฏตามข้อความไลน์
เอกสารแนบท้ายฟ้องหมายเลข 5

การคำนวณภาษีตามที่จำเลยแจ้งมาในไลน์เป็นการคำนวณทั้ง 3 แปลงเป็นราคาต่อ
ตารางวาเดียวกัน ทั้งที่ดินมีสภาพแตกต่างกันโดยมีทั้งที่ถมดินแล้วและที่ดินที่เป็นที่ลาดชัน นำท่วมขัง
ราคาประเมินที่ดินโดยสภาพแล้วไม่ควรจะมีราคาเท่ากัน และ โฉนดเลขที่ 49727 และ 49728 จำนวน

จากตารางวาละ 1,175 บาทเป็นตารางวาละ 2,700 บาท โดยไม่มีเหตุผล ซึ่งการประเมินครั้งแรก
จำเลยควรมีข้อมูลประกอบการพิจารณาประเมินไว้แล้วอย่างถูกต้อง ภายหลังจากจำเลยได้ส่งหนังสือแจ้ง
การประเมินภาษีที่ดินและสิ่งปลูกสร้างฉบับใหม่แต่ลงวันที่ย้อนหลังไปวันที่ 31 มีนาคม 2566 ให้โจทก์
ทางไปรษณีย์ โดยโจทก์ได้รับวันที่ 16 มิถุนายน 2566 ตามเอกสารแนบท้ายฟ้องหมายเลข 6 การแจ้ง
การประเมินภาษีที่ดินและสิ่งปลูกสร้างครั้งนี้ จึงเป็นกรณีตาม พรบ.ภาษีที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง พ.ศ
2562 มาตรา 53 ไม่ใช่ตามมาตรา 44 แต่จำเลยกระทำการโดยไม่ชอบ ลงวันที่แจ้งการประเมิน
ย้อนหลังเพื่อให้เข้าใจผิดว่าเป็นการประเมินภาษีตามมาตรา 44 หลังได้รับหนังสือแจ้งการประเมินภาษี

แล้ว โจทก์เห็นว่าการประเมินลักษณะการใช้ประโยชน์ที่ดินไม่ถูกต้อง วันที่ 26 มิถุนายน 2566 จึง
ได้ทำคำร้องเพื่ออุทธรณ์การประเมินภาษีที่ดินและประสงค์จะขอทุเลาการชำระภาษีไว้ก่อน โดยขอ
แบบฟอร์มการขอทุเลาการชำระภาษีจากจำเลย แต่เจ้าหน้าที่ของจำเลยไม่รับคำร้องอุทธรณ์ที่โจทก์
จัดเตรียมไป และปฏิเสธไม่ให้ทุเลาการชำระภาษี แจ้งว่าต้องชำระภาษีทั้งหมดก่อนจึงจะอุทธรณ์ได้
โดยแจ้งให้ยื่นคำคัดค้านตามแบบของจำเลยเพิ่มเติม โจทก์จึงเขียนโต้แย้งได้เพียงข้อความสั้นๆตาม
แบบฟอร์มทำนองว่า ที่ดินทั้ง 3 แปลงของโจทก์ด้านหลังในสวนที่ยังไม่ได้ถมดิน มีพื้นที่แปลงละ 3 ไร่
1 งาน 2 ตารางวา เป็นป่าเบญจพรรณ สามารถใช้ประโยชน์ตามสภาพเป็นเกษตรกรรมได้ ขอให้

พิจารณาประเมินลักษณะการใช้ที่ดินใหม่ ต่อมาวันที่ 28 มิถุนายน 2566 ได้รับข้อความแชททาง
ไลน์จากจำเลยว่า ได้ตรวจสอบแล้วเป็นพื้นที่รกร้างว่างเปล่า รายละเอียดปรากฏตามข้อความไลน์ และ
คำร้องอุทธรณ์ลงวันที่ 26 มิถุนายน 2566 แนบท้ายฟ้องหมายเลข 7

โจทก์ติดต่อขอให้จำเลยส่งคำวินิจฉัย คำคัดค้าน ให้แก่โจทก์เพื่อจะได้ทราบเหตุผล ใน
การพิจารณาคำคัดค้าน ประกอบการดำเนินการในส่วนของอุทธรณ์ แต่ไม่ได้รับหนังสือแจ้งผลการ
พิจารณา จนกระทั่งวันที่ 3 กรกฎาคม 2566 จึงได้จัดทำอุทธรณ์ไปยื่นต่อจำเลย เพื่อให้ส่ง
คณะกรรมการพิจารณาอุทธรณ์การประเมินที่ดิน เช่นเดียวกันในวันดังกล่าวเจ้าหน้าที่ของจำเลย
ปฏิเสธที่จะรับอุทธรณ์หากโจทก์ไม่ชำระภาษีทั้งหมดก่อน โจทก์ร้องขอแบบฟอร์มการขอทุเลาการชำระ
ภาษี แต่เจ้าหน้าที่กลับบ่ายเบี่ยงไม่ยอมให้แบบฟอร์ม แต่นำแบบฟอร์มการคัดค้านการประเมินภาษีมา

ให้โจทก์เขียนแทน โจทก์จึงเขียนความประสงค์การขอทุเลาลงไปในแบบคำร้องคัดค้านดังกล่าว พร้อมยื่นอุทธรณ์ที่จัดทำมาส่งให้จำเลย จนเวลาผ่านไปประมาณ 30 นาที เจ้าหน้าที่ของจำเลยจึงยอมรับอุทธรณ์และนำคำร้องขอทุเลาการชำระภาษีมาให้โจทก์เขียน โจทก์จึงบันทึกข้อเท็จจริงการป่วยเบี่ยงไม่อำนวยความสะดวกของเจ้าหน้าที่จำเลยไว้ในคำร้องคัดค้านปรากฏตามสำเนาคำร้องคัดค้านการประเมินภาษีลงวันที่ 3 กรกฎาคม 2566 เอกสารแนบท้ายคำฟ้องหมายเลข 8 พฤติการณ์ของจำเลยมีลักษณะที่พยายามไม่ให้โจทก์ยื่นขอทุเลาหนี้เกิดขึ้นตั้งแต่วันที่ 26 มิถุนายน 2566 หากในการยื่นคำร้องวันที่ 3 กรกฎาคม 2566 โจทก์ไม่เขียนข้อความที่มีบ่งบอกพฤติการณ์ของเจ้าหน้าที่ไว้ก็คงไม่ได้รับเอกสารเพื่อยื่นคำร้องขอทุเลาการชำระภาษี การที่โจทก์ยื่นคำร้องขอทุเลาการชำระภาษีหลังวันที่ 30 มิถุนายน 2566 จึงมิใช่ความผิดของโจทก์

ต่อมาเมื่อวันที่ 27 กรกฎาคม 2566 โจทก์ได้รับหนังสือ เรื่องการคัดค้านและการอุทธรณ์การประเมินภาษีที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง ที่ ตร.5310/646 ฉบับลงวันที่ 7 กรกฎาคม 2566 แจ้งผลการพิจารณาว่า

1.1 มีพื้นที่ติดกันต้องพิจารณาคำนวณแบบรวมแปลง ที่ดินรวมเนื้อที่ 21 ไร่ 3 งาน 6 ตารางวา โดยมีการถมที่ดินเพื่อขาย จำนวนประมาณ 12 ไร่ และ ด้านหลังเป็นป่าเบญจพรรณ (ป่าเสม็ด) ซึ่งไม่ได้ทำประโยชน์ จำนวน ประมาณ 9 ไร่ 3 งาน 6 ตารางวา

1.2 เมื่อปรากฏข้อเท็จจริง ตาม ข้อ 1 การประเมินภาษีที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง ลักษณะการทำประโยชน์ "ว่างเปล่า" อัตราภาษีร้อยละ 0.3 ซึ่งเป็นอัตราต่ำสุด จึงถูกต้องแล้ว

และตามข้อ 3 ระบุว่า ตามหนังสืออ้างถึงฯ 3 ท่านได้ยื่นคำร้องขอทุเลาการชำระภาษีซึ่งพ้นระยะเวลาการชำระภาษีที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง จึงต้องถูกตั้งเป็นลูกหนี้ภาษีที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตาม หลักเกณฑ์ และวิธีปฏิบัติการบันทึกบัญชี การจัดทำทะเบียน และ รายงานการเงินขององค์กรปกครองส่วนท้องถิ่น

ต่อมาเมื่อวันที่ 11 สิงหาคม 2566 โจทก์ได้รับหนังสือเตือนให้ชำระภาษีค้าง(ครั้งที่ 1) ประจำปีงบประมาณ 2566 โดยแจ้งว่าโจทก์มีภาษีค้างประจำปีภาษี พ.ศ. 2566 จำนวน 59,941.50

บาท เบี้ยปรับ 11,988.30 บาท เงินเพิ่ม 1,198.83 บาท รวมเป็นเงิน 73,128.63 บาท โดยไม่ได้นำเงินที่
โจทก์ชำระไว้แล้วมาหักออก รายละเอียดปรากฏตามหนังสือเรื่องการคัดค้านและการอุทธรณ์การ
ประเมินภาษีที่ดิน ฉบับลงวันที่ 7 กรกฎาคม 2566 และหนังสือเตือนให้ชำระภาษี ฉบับลงวันที่ 7
สิงหาคม 2566 เอกสารแนบท้ายฟ้องหมายเลข ๑

โจทก์ไม่เห็นด้วยกับราคาประเมินทุนทรัพย์ต่อตารางวา ที่มีราคาประเมินตารางวาละ
2,700 บาท โดยเห็นว่าที่ดินทั้ง 3 แปลง มีสภาพชั้น พื้นที่ต่ำ มีน้ำท่วมขัง ส่วนที่ไม่ได้ถมเนื้อที่ 9 ไร่ 3
งาน 6 ตารางวา ควรมีราคาประเมินต่ำกว่าตารางวาละ 2,700 บาท ประกอบกับโจทก์ได้มีการเข้าทำ
ประโยชน์ที่ดินบางส่วนโดยการถมดิน การพิจารณาประเมินภาษีที่ดินและสิ่งปลูกสร้างของจำเลยไม่
ชอบด้วยกฎหมาย ขัดต่อพระราชบัญญัติภาษีที่ดินและสิ่งปลูกสร้างพ.ศ. 2562 กฎกระทรวง กำหนด
ที่ดินหรือสิ่งปลูกสร้างที่ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ พ.ศ. 2562

ประกาศกระทรวงการคลังและกระทรวงมหาดไทย เรื่อง หลักเกณฑ์และวิธีการในการจัดเก็บภาษีที่ดิน
หรือสิ่งปลูกสร้างที่มีการใช้ประโยชน์หลายประเภท เมื่อวันที่ 21 สิงหาคม 2566 จึงได้ยื่นอุทธรณ์การ
ประเมินภาษีที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง ต่อคณะกรรมการพิจารณาอุทธรณ์การประเมินภาษีประจำจังหวัด
ตราด ขอให้พิจารณาประเมินภาษีที่ดินทั้งสามแปลงใหม่ โดยคำนวณฐานภาษีตามลักษณะการทำ
ประโยชน์ให้ถูกต้องตามสัดส่วนกับความเป็นจริง การทำประโยชน์ของโจทก์เข้าหลักเกณฑ์เกษตรกรรม
แล้ว และกำหนดราคาประเมินที่ดินต่อตารางวาตามสภาพที่ดินเพื่อให้สอดคล้องกับความเป็นจริงและ
มีคำสั่งให้หยุดการชำระภาษีไว้ก่อนจนกว่าการพิจารณาอุทธรณ์และการดำเนินการทางกฎหมายถึง
ที่สุด โดยงดค่าปรับและเงินเพิ่ม รายละเอียดปรากฏตามสำเนาอุทธรณ์การประเมินภาษีที่ดิน ฉบับลง
วันที่ 21 สิงหาคม 2566 เอกสารแนบท้ายฟ้องหมายเลข ๑๐

ภายหลังโจทก์ยื่นอุทธรณ์จำเลยได้มีหนังสือเรื่องทบทวนคำขอหยุดการชำระภาษีที่ดิน
และสิ่งปลูกสร้าง ฉบับลงวันที่ 14 ธันวาคม 2566 ส่งให้โจทก์ โดยแจ้งว่า โจทก์มีภาษีที่ดินและสิ่งปลูก
สร้าง ปี 2566 จำนวนภาษี 59,941.50 บาท เนื่องจากโจทก์ได้ชำระภาษีไว้บางส่วนแล้วเป็นจำนวน
16,650.60 บาท คงค้างเป็นเงินค่าภาษีจำนวน 43,290.90 บาท จำเลยทบทวนคำขอหยุดการเห็นควรให้

ทุเลาการชำระภาษีในส่วนของเงินเพิ่มและค่าปรับที่เกี่ยวข้อง ต่อมาวันที่ 12 กุมภาพันธ์ 2567 โจทก์ได้
โอนเงินชำระภาษีที่ดินเพิ่มให้จำเลย 16,397.40 บาท ส่วนที่เหลือรอไว้พิจารณาเมื่อได้รับคำวินิจฉัย
อุทธรณ์ รายละเอียดปรากฏตามหนังสือเรื่องทบทวนคำขอทุเลาการชำระภาษีที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง
และสลิปการโอนเงินชำระภาษี เอกสารแนบท้ายฟ้องหมายเลข 10

ข้อ 3 เมื่อวันที่ 13 มิถุนายน 2567 โจทก์ได้รับหนังสือแจ้งวินิจฉัยอุทธรณ์จากจำเลยฉบับลง
วันที่ 10 มิถุนายน 2567 โดยแนบสำเนาคำวินิจฉัยอุทธรณ์คณะกรรมการพิจารณาการประเมินภาษี
ประจำจังหวัดตราด ลงวันที่ 28 พฤษภาคม 2567 มาด้วย คณะกรรมการพิจารณาการประเมินภาษี
ประจำจังหวัดตราด วินิจฉัยโดยสรุปว่า พนักงานประเมินได้นำราคาประเมินทุนทรัพย์ของ
อสังหาริมทรัพย์เพื่อเรียกเก็บค่าธรรมเนียมจดทะเบียนสิทธิและนิติกรรมตามประมวลกฎหมายที่ดิน
มาเป็นฐานในการคำนวณภาษี และที่ดินทั้ง 3 แปลงมีการเข้าทำประโยชน์ โดยการถมดินและปลูกพืช
ยืนต้นบางส่วนแต่ไม่เต็มทั้งแปลง โดยพื้นที่ส่วนหลังเป็นป่าเบญจพรรณ มีดินเสม็ดแปลงละ 3 ไร่ 1
งาน 2 ตารางวาแต่การเข้าทำประโยชน์เกิดขึ้นภายหลังจากเจ้าหน้าที่ได้ตรวจและประเมินภาษี
ประจำปี 2566 เสร็จสิ้นแล้ว จึงรับฟังว่าที่ดินทั้ง 3 แปลง เป็นที่ดินประเภททิ้งไว้ว่างเปล่า ไม่ได้ทำ
ประโยชน์ตามควรแก่สภาพและเป็นที่ดินที่มีมูลค่าไม่เกินห้าสิบล้านบาท ตามมาตรา 3 (4)(ก)แห่งพระ
ราชกำหนดอัตราภาษีที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง พ.ศ. 2564 ได้กำหนดให้ใช้ภาษีไว้ร้อยละ 0.3 ดังนั้นการ
ประเมินภาษีที่ดินและสิ่งปลูกสร้างของพนักงานประเมินและคำสั่งของนายกเทศมนตรีตำบลหนอง
เสม็ด ที่ไม่เห็นชอบกับคำร้องคัดค้านของผู้อุทธรณ์จึงชอบด้วยกฎหมายแล้ว วินิจฉัย ยกอุทธรณ์
รายละเอียดปรากฏตามหนังสือแจ้งวินิจฉัยอุทธรณ์ฉบับลงวันที่ 10 มิถุนายน 2567 และสำเนาคำ
วินิจฉัยอุทธรณ์คณะกรรมการพิจารณาการประเมินภาษีประจำจังหวัดตราด ลงวันที่ 28 พฤษภาคม
2567 พร้อมสำเนาหน้าของจดหมายนำส่ง เอกสารแนบท้ายฟ้องหมายเลข 11

ข้อ 4. โจทก์ไม่เห็นด้วยกับคำวินิจฉัยอุทธรณ์คณะกรรมการพิจารณาการประเมินภาษีประจำ
จังหวัดตราด ลงวันที่ 28 พฤษภาคม 2567

ตามพระราชบัญญัติภาษีที่ดินและสิ่งปลูกสร้างพ.ศ. 2562

มาตรา 37 วรรคสี่ บัญญัติว่า ที่ดินหรือสิ่งปลูกสร้างที่ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำ

ประโยชน์ตามควรแก่สภาพตาม (๔) ให้เป็นไปตามหลักเกณฑ์ที่กำหนดในกฎกระทรวง

มาตรา 38 บัญญัติว่า ในกรณีที่ที่ดินหรือสิ่งปลูกสร้างใดมีการใช้ประโยชน์หลาย

ประเภท ให้องค์การปกครองส่วนท้องถิ่นจัดเก็บภาษีตามสัดส่วนของการใช้ประโยชน์ในที่ดินหรือสิ่งปลูก

สร้าง ตามหลักเกณฑ์และวิธีการที่รัฐมนตรีว่าการกระทรวงการคลังและรัฐมนตรีว่าการกระทรวง

มหาดไทยร่วมกันประกาศกำหนด

กฎกระทรวง กำหนดที่ดินหรือสิ่งปลูกสร้างที่ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตาม

ควรแก่สภาพ พ.ศ. 2562 ข้อ 3 ความในข้อ 1 และข้อ 2 มิให้ใช้บังคับกับที่ดินหรือสิ่งปลูกสร้าง

ดังต่อไปนี้ (1) ที่ดินที่อยู่ระหว่างเตรียมการเพื่อทำประโยชน์ และข้อ 4 ในการพิจารณาว่า ที่ดินหรือสิ่ง

ปลูกสร้างใดเป็นที่ดินหรือสิ่งปลูกสร้างที่ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือที่ไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ ให้

คำนึงถึงสิ่งแวดล้อม สภาพภูมิประเทศ สภาพดิน ความลาดชันของพื้นดิน และการทำประโยชน์ของ

ที่ดินหรือสิ่งปลูกสร้าง ในบริเวณใกล้เคียง

ประกาศกระทรวงการคลังและกระทรวงมหาดไทย เรื่อง หลักเกณฑ์และวิธีการในการ

จัดเก็บภาษีที่ดินหรือสิ่งปลูกสร้างที่มีการใช้ประโยชน์หลายประเภท ข้อ ๖ การจัดเก็บภาษีที่ดิน

และสิ่งปลูกสร้างที่มีการใช้ประโยชน์หลายประเภท ให้เป็นไปตามหลักเกณฑ์และวิธีการ ดังนี้ (1) กรณี

ที่มีการใช้ประโยชน์หลายประเภทในที่ดินหรือที่ดินและสิ่งปลูกสร้างที่ใช้ประโยชน์ประเภทเดียวกัน

ทั้งหมดบนที่ดินในสวนที่เป็นที่ตั้ง ให้วัดขนาดพื้นที่ของที่ดินหรือที่ดินและสิ่งปลูกสร้างดังกล่าว และให้

คำนวณฐานภาษีโดยใช้มูลค่าของที่ดินหรือที่ดินและสิ่งปลูกสร้างนั้นแยกตามการใช้ประโยชน์ต่าง ๆ

มาตรา 37(1) (2) (3) หรือ (4) แห่งพระราชบัญญัติภาษีที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง พ.ศ. 2562

พระราชกฤษฎีกากำหนดอัตราภาษีที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง พ.ศ.2564 มาตรา 3 ให้ใช้

อัตราภาษีตามประเภทการใช้ประโยชน์หรือเงื่อนไขดังต่อไปนี้ สำหรับการจัดเก็บภาษีตั้งแต่ปีภาษี พ.ศ.

2565 (1) ที่ดินหรือสิ่งปลูกสร้างที่ใช้ประโยชน์ในการประกอบเกษตรกรรม (ก) มูลค่าของฐานภาษีไม่

เกินเจ็ดสิบล้านบาท ให้ใช้อัตราภาษีร้อยละศูนย์จุดศูนย์หนึ่ง

ที่ดินของโจทก์ทั้ง 3 แปลงดังกล่าว มีสภาพลาดชัน เป็นพื้นที่ต่ำ น้ำท่วมขัง ใช้ประโยชน์ตามสภาพ สามารถปลูกต้นโกก้าง ต้นเสม็ด ไม้ชายเลนได้ ซึ่งต้นไม้ดังกล่าวได้มีการปลูกและเจริญเติบโตขึ้นได้โดยธรรมชาติ สามารถนำมาทำประโยชน์ได้ การใช้ประโยชน์ในที่ดินจึงไม่จำเป็นต้องแผ้วถาง ตัดทำลายปลูกต้นไม้อื่น ซึ่งอาจไปทำลายระบบนิเวศ และที่ผ่านมามีการตัดไม้ขายทำประโยชน์มาแล้วบางส่วน ซึ่งในพื้นที่ที่ตัดไม้ไปนั้น ยังคงเหลือต้นไม้ขนาดเล็กและต้นส่วนที่กำลังเติบโตขึ้นมาใหม่ไว้ทดแทน ต้องใช้เวลานานรอให้ต้นไม้เติบโตตามธรรมชาติ พื้นที่บางส่วนยังคงต้นไม้ใหญ่ไว้รอไว้ตัดขายต่อไป ต่อมาได้มีการพัฒนาที่ดินทั้งสามแปลง โดยหากปล่อยให้พื้นดินยังคงมีความลาดชัน น้ำท่วมขัง จะใช้ประโยชน์ตามสภาพได้น้อย จึงได้ดำเนินการปรับพื้นที่ดินโดยการถมดินในส่วนที่ติดกับทางสาธารณะประโยชน์ให้สูงขึ้น ประมาณแปลงละ 4 ไร่ ตามแผนที่เอกสารแนบท้ายฟ้องหมายเลข 13 เพื่อให้พื้นที่ดินเหมาะสมที่จะปลูกพืชอื่นที่โตเร็วหรือมีราคาสูงกว่าได้ ทั้งนี้ในพื้นที่ส่วนหลังที่ยังไม่ได้ถมดินทุกแปลงๆ ละ 3 ไร่ 1 งาน 2 ตารางวา ยังคงใช้ประโยชน์ตามสภาพที่ดินเดิม การถมดินใช้เวลานานและต้องรอบปรับดิน หาพันธุ์พืชที่จะนำมาปลูก ตามกฎกระทรวงกำหนดที่ดินหรือสิ่งปลูกสร้าง ที่ทิ้งไว้ว่างเปล่า หรือไม่ได้ทำประโยชน์ ตามควรแก่สภาพ ข้อ 3 ระบุว่า ความในข้อ 1 และข้อ 2 มิให้ใช้บังคับกับที่ดินหรือสิ่งปลูกสร้างดังต่อไปนี้ (1) ที่ดินที่อยู่ระหว่างเตรียมการเพื่อทำประโยชน์ หรือสิ่งปลูกสร้างที่อยู่ระหว่างการก่อสร้าง เมื่อพิจารณาข้อเท็จจริงข้างต้น จะเห็นได้ว่า ที่ดินของโจทก์มีการทำประโยชน์ทางการเกษตรกรรมอยู่แล้ว และมีการพัฒนาที่ดินอยู่ระหว่างปรับปรุงเตรียมการเพื่อทำประโยชน์ให้มากขึ้นกว่าสภาพที่ดินเดิม ทำให้ในปี 2565 โจทก์ยังไม่สามารถปลูกพืชอื่นทดแทนต้นโกก้าง และต้นเสม็ด ในส่วนพื้นที่ถมดินได้ทัน จนกระทั่งต่อมาปี 2566 จึงได้ลงมือปลูกต้นกระถินเทพาลงในพื้นที่ดินในส่วนที่ถมแล้วจำนวน 1,200 ต้น สภาพที่ดินที่เป็นต้นโกก้าง ต้นเสม็ด และพื้นดินในส่วนที่ถมและปลูกต้นกระถินเทพา ปรากฏตามภาพถ่ายเอกสารแนบท้ายฟ้องหมายเลข 13 ตามกฎกระทรวงกำหนดที่ดินหรือสิ่งปลูกสร้างที่ทิ้งไว้ว่างเปล่า หรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ พ.ศ. 2562 การพิจารณาว่า ที่ดินหรือสิ่งปลูกสร้างใด เป็นที่ดิน หรือสิ่งปลูกสร้าง ที่ทิ้งไว้ว่างเปล่า หรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ ให้คำนึงถึง

สิ่งแวดล้อม สภาพภูมิประเทศ สภาพดิน ความลาดชันของพื้นดิน และการทำประโยชน์ของที่ดินหรือสิ่งปลูกสร้างในบริเวณใกล้เคียง จะเห็นว่าการใช้ประโยชน์ที่ดินทั้ง 3 แปลงในลักษณะดังกล่าวของโจทก์ เป็นไปตามสภาพของภูมิประเทศ จึงเป็นการทำประโยชน์ตามสภาพของที่ดินมาโดยตลอด ไม่ใช่ทิ้งไว้ว่างเปล่า ที่จำเลยพิจารณาประเมินภาษีที่ดินว่า เป็นที่ดินซึ่งไม่ได้ทำประโยชน์และเห็นว่าที่ดินทั้งสามแปลงมีพื้นที่ติดกันต้องพิจารณาแบบรวมแปลงที่ดินและคำนวณฐานภาษีลักษณะการทำประโยชน์" ว่างเปล่า"จึงไม่ถูกต้อง ประเภทการใช้ประโยชน์ที่ดินที่ถูกต้อง เป็นประเภทใช้ประโยชน์ในการประกอบเกษตรกรรม และเมื่อมูลค่าของฐานภาษีไม่เกินเจ็ดสิบล้านบาท จึงต้องใช้อัตราภาษีร้อยละ ศูนย์ ๖ เศษศูนย์หนึ่ง

ข้อ 5. โจทก์ขอประทานกราบเรียนว่า ที่ดินทั้ง 3 แปลง เดิมมีสภาพเป็นพื้นที่ลาดชัน พื้นที่ต่ำน้ำท่วมขัง หากไม่มีการปรับพื้นโดยถมดินราคาจะไม่สูงถึงตารางวาละ 2,700 บาท ปัจจุบันที่ดินของโจทก์มีสภาพแตกต่างกัน 2 ส่วนโดยเป็นพื้นที่ถมดินอยู่ติดทางสาธารณะประโยชน์ และพื้นที่ดินเดิมซึ่งอยู่ลึกเข้าไป ห่างจากทางสาธารณะประโยชน์ประมาณ 100 เมตร ซึ่งมีราคาประเมินต่อตารางวาไม่เท่ากัน โดยกรมธนารักษ์มีหลักการพิจารณาราคาประเมินตามความลึกของที่ดิน ดังนั้นที่ดินของโจทก์ในสวนที่ดินที่จะไม่ได้ถมประมาณ 9 ไร่ 3 งาน 6 ตารางวา จึงควรมีราคาประเมินต่ำกว่า 2,700 บาท ซึ่งจำเลยเคยประเมินไว้ในปี 2565 เพียงตารางวาละ 1,175 บาท

จำเลยคำนวณภาษีที่ดินทั้ง 3 แปลง เนื้อที่ดินรวม 21 ไร่ 3 งาน 6 ตารางวา ตารางวาละ 2,700 บาท คิดเป็นราคาประเมินที่ดิน 23,506,470 บาท ประเภทการใช้ประโยชน์ ที่รกร้างว่างเปล่า อัตราภาษีร้อยละ 0.3 คิดเป็นจำนวนภาษี 70,519.41 บาท ลดภาษีร้อยละ 15 ตามพระราชกฤษฎีกา ลดภาษีที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง เป็นเงิน 10,577.91 บาท คงเหลือภาษีที่คำนวณได้หลังจากหักส่วนลดภาษีแล้วจำนวน 59,941.50 บาท

โจทก์เห็นว่าที่ดินทั้ง 3 แปลงของโจทก์ แบ่งเป็น 2 ส่วน โดยในส่วนที่ถมแล้วมีเนื้อที่ดินรวม 12 ไร่ติดทางสาธารณะมีราคาประเมินตารางวาละ 2,700 บาท คิดเป็นราคาประเมินที่ดิน 12,960,000 บาท ประเภทการใช้ประโยชน์ ในการประกอบเกษตรกรรม อัตราภาษีร้อยละ 0.01

คิดเป็นจำนวนภาษี 1,296 บาท ลดภาษีร้อยละ 15 ตามพระราชกฤษฎีกาลดภาษีที่ดินและสิ่งปลูก
 สร้าง เป็นเงิน 194.4 บาท คงเหลือภาษีที่คำนวณได้หลังจากหักส่วนลดภาษีแล้วจำนวน 1,101.6 บาท
 ส่วนที่ดินไม่ได้ถม มีเนื้อที่ดินรวม 9 ไร่ 3 งาน 6 ตารางวา อยู่ลึกจากทางสาธารณะกว่า
 100 เมตร มีราคาประเมินตารางวาละ 1,175 บาท(อ้างอิงการประเมินภาษีที่ดินของจำเลย ประจำปี
 2565) คิดเป็นราคาประเมินที่ดิน 4,589,550 บาท ประเภทการใช้ประโยชน์ ในการประกอบการ
 เกษตรกรรม อัตราภาษีร้อยละ 0.01 คิดเป็นจำนวนภาษี 458.9 บาท ลดภาษีร้อยละ 15 ตามพระราช
 กฤษฎีกาลดภาษีที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง เป็นเงิน 68.8 บาท คงเหลือภาษีที่คำนวณได้หลังจากหักส่วนลด
 ภาษีแล้วจำนวน 390 บาท

จึงมีส่วนต่างภาษีที่จำเลยประเมินไม่ถูกต้อง $(59,941.50 - 1,101.6 - 390)$ จำนวน
 58,449.9 บาท ซึ่งโจทก์ขอถือเอาเป็นทุนทรัพย์คดีนี้

โจทก์ได้ชำระภาษีที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง ประจำปี 2566 ให้จำเลยแล้ว จำนวน 33,048
 บาท จำเลยจึงต้องคืนเงินภาษีให้โจทก์จำนวน $(33,048 - 1,101.6 - 390)$ จำนวน 31,556.4 บาท
 จำเลยจึงต้องคืนเงินภาษีที่โจทก์ชำระไว้เกินแก่โจทก์

ควรมีควรแล้วแต่จะโปรด

Handwritten notes on lined paper, including a circled '1' on the left margin.

○ (๕)

คำขอท้ายคำฟ้องแพ่ง

เพราะฉะนั้นขอศาลออกหมายเรียกตัวจำเลยมาพิจารณาพิพากษา และบังคับจำเลยตามคำขอต่อไป

๑. ให้จำเลยประเมินภาษีที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง ประจำปี 2566 ในที่ดิน โฉนดเลขที่ 1282 เลขที่ดิน 502 เนื้อที่ดิน 7 ไร่ 1 งาน 2 ตารางวา โฉนดเลขที่ 49727 เลขที่ดิน 30 เนื้อที่ดิน 7 ไร่ 1 งาน 2 ตารางวา โฉนดเลขที่ 49728 เลขที่ดิน 31 เนื้อที่ดิน 7 ไร่ 1 งาน 2 ตารางวา ตำบลหนองเสม็ด อำเภอเมืองตราด จังหวัดตราด ให้ถูกต้องใหม่ เป็นประเภทใช้ประโยชน์ในการประกอบเกษตรกรรม อัตราภาษีร้อยละศูนย์จุดศูนย์หนึ่ง โดยให้คำนวณราคาประเมินที่ดินต่อตารางวา แบ่งเป็น 2 ส่วน โดยส่วนที่ถมดินแล้ว 12 ไร่ ตารางวาละ 2,700 บาท ส่วนที่ยังไม่ได้ถมดินเนื้อที่ 9 ไร่ 3 งาน 6 ตารางวา ตารางวาละ 1,175 บาท

๒. กำหนดภาษีที่ดินและสิ่งปลูกสร้างที่โจทก์ต้องชำระประจำปี 2566 จำนวน 1,491.6 บาท

๓. ให้จำเลยคืนเงินภาษีที่ดินและสิ่งปลูกสร้างประจำปี 2566 ในส่วนที่โจทก์ชำระไว้เกิน จำนวน 31,556.4 บาท แก่โจทก์

๔. ให้จำเลยยกเลิกการเรียกเก็บค่าปรับและเงินเพิ่มที่เกี่ยวข้องกับการประเมินภาษีที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง ประจำปี 2566

ข้าพเจ้าได้ยื่นสำเนาคำฟ้องโดยข้อความถูกต้องเป็นอย่างเดียวกัน มาด้วย 1 ฉบับ และรอฟังคำสั่งอยู่ ถ้าไม่รอให้ถือว่าทราบแล้ว



โจทก์

(พลิก)

คำฟ้องฉบับนี้ข้าพเจ้า นายนิโรธ ทิพย์เลิศ

เลขประจำตัวประชาชน 3-5299-00349-65-2

หมายเลขใบอนุญาตที่ 626/2537 อยู่บ้านเลขที่ 199/56 ม.ศุภาลัย การ์เด็นทิวลิป ซอย 6

หมู่ที่ 4 ถนน กรุงเทพ - ปทุมธานี ตรอก/ซอย วัดหนองปรุง

ตำบล/แขวง บางเดื่อ อำเภอ/เขต เมืองปทุมธานี จังหวัด ปทุมธานี

รหัสไปรษณีย์ 12000 โทรศัพท์ 0818665121 โทรสาร -

ไปรษณีย์อิเล็กทรอนิกส์ nirotet@mittare.com

เป็นผู้เรียง / พิมพ์



ผู้เรียง พิมพ์

คำฟ้องฉบับนี้ข้าพเจ้า

อยู่บ้านเลขที่ _____ หมู่ที่ _____ ถนน _____

ตรอก/ซอย _____ ตำบล/แขวง _____ อำเภอ/เขต _____

จังหวัด _____ รหัสไปรษณีย์ _____ โทรศัพท์ _____

เป็นผู้เขียนหรือพิมพ์

ผู้เขียนหรือพิมพ์

เอกสารท้ายคำฟ้อง

ชั้นต้น ชั้นอุทธรณ์ ชั้นฎีกา

คดีหมายเลขดำที่ ภ ๗๖ /๒๕ ๖๗

คดีหมายเลขแดงที่ ภ /๒๕

ระหว่าง {
นางสาวกัญญา ฝ่อง/รท โจทก์
โอบกอบนิโร กัญญา/รับมอบอำนาจ
.....
เทศบาลนครขอนแก่น จำเลย
.....

เอกสารท้ายคำฟ้องหมายเลข ๑ - ๑๓

รวมทั้งหมดจำนวน ๕๔ แผ่น

- *** ให้นำจำนวนหน้าทั้งหมดเรียงต่อกัน เขียนสารบัญจากหน้าแรกถึงหน้าสุดท้าย มุมบนขวามือโดยไม่ต้องนับแยกหมายเลข
- *** ลงลายมือชื่อและรับรองสำเนาถูกต้องทุกหน้า
- *** กรณีเอกสารมีจำนวนมากให้จัดใส่ "กล่อง" หรือทำเป็น "แฟ้ม" ให้เรียบร้อยทั้งของศาล และคู่ความอีกฝ่าย